

Bogotá D.C., 20 de marzo de 2026

Señores
INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO -IDU-
Ciudad

Referencia: Contrato de obra No. **IDU-1589-2025** cuyo objeto es contratar la "EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS LAS OBRAS Y ACTIVIDADES NECESARIAS PARA LA CONSERVACIÓN DE LA MALLA VIAL QUE SOPORTA RUTAS DEL SISTEMA INTEGRADO DE TRANSPORTE PÚBLICO - SITP, EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C. GRUPO 3"

Asunto: Alcance al radicado No. **202638700316141** – Respuesta a requerimiento -cesión de posición contractual.

Cordial saludo,

En atención al radicado No. **202638700316141**, mediante el cual se solicita la remisión de documentación para continuar con el trámite de cesión del Contrato de Obra **IDU-1589-2025**, me permito informar lo siguiente:

En cumplimiento de lo requerido, se remite adjunto a la presente comunicación:

- Concepto emitido por la aseguradora respecto a la solicitud de cesión del contrato.
- Formatos FOPE-38 debidamente diligenciados y suscritos por el cedente y el cesionario.

Lo anterior, con el fin de que se adelante la verificación correspondiente dentro del trámite de cesión.

Agradecemos la atención prestada y quedamos atentos a cualquier requerimiento adicional.

Agradecemos su atención,
HORACIO
VEGA
CARDENAS
Firmado digitalmente
por HORACIO VEGA
CARDENAS
Fecha: 2026.03.20
12:12:40 -05'00'

HORACIO VEGA CÁRDENAS
C.C. 91.209.970
Representante Legal
CONSORCIO REDES SITP

Elaboró: NB
Anexos: 58
Copia:
1. Interventoría
2. Ing. Silvia Correa, Apoyo Técnico a la Supervisión - IDU

**•CONCEPTO EMITIDO POR SEGUROS
DEL ESTADO**



**SEGUROS
DEL
ESTADO S.A.**

NIT. 860.009.578-6

Bucaramanga, 19 de marzo de 2026

Señores:

INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO - IDU

Bogota

Asunto: Confirmación de continuidad de riesgo – Cesión contractual
Pólizas No.: 96-44-101201730 y 96-40-101072200

Asegurado/Garantizado: CONSORCIO REDES SITP.

Cordial saludo,

Por medio de la presente, Seguros del Estado S.A., en su calidad de aseguradora de las pólizas de la referencia, emitidas el pasado 29 de diciembre para amparar el contrato suscrito por el **Consortio Redes SITP**, se permite informar que tiene conocimiento del proceso de cesión de la posición contractual mediante el cual los integrantes originales del consorcio —VNF S.A.S., Ingeniería Transporte y Maquinaria S.A.S. y Constructora VG S.A.S.— transfieren su participación a las siguientes firmas:

- **CIMELEC Ingenieros S.A.S.** (34 %)
- **INGEOCHO S.A.S.** (33 %)
- **JMS Ingeniería S.A.S.** (33 %)

En atención a lo anterior, confirmamos que nuestra compañía continuará asumiendo el riesgo y mantendrá la vigencia de las garantías otorgadas bajo las pólizas mencionadas, aceptando la nueva conformación del consorcio derivada de la cesión.

Adicionalmente, informamos que la participación del coaseguro para este riesgo ha sido ajustada a una distribución del **35 % Estado** y **65 % Nacional**, garantizando la capacidad técnica y financiera necesaria para la continuidad de la cobertura en los términos exigidos por el IDU.

Quedamos atentos a la remisión del documento de cesión junto con el RUT correspondiente, a fin de adelantar los trámites internos requeridos para la emisión de las carátulas respectivas.

Atentamente,

Catherine Rincon Valero

Gerente De Sucursal • Sucursal Bucaramanga

FORMATOS FOPE-38 CEDENTE

FORMATO		
CONOCIMIENTO DE PERSONA JURÍDICA O ESTRUCTURA SIN PERSONERÍA JURÍDICA		
CÓDIGO FOPE38	PROCESO PLANEACIÓN ESTRATÉGICA	VERSIÓN 1.0



Ciudad de diligenciamiento:

BOGOTÁ D.C.

Fecha (DD/MM/AAA)

de diligenciamiento: 13/03/2026

Información básica Persona Jurídica o Estructura sin Personería Jurídica					
Tipo de vinculación con el IDU: Contratista PSP ___ Contratista de obra ☒ Proveedor ___ Consultor ___ interventor ___ Cesionario de contrato ___ Cesionario de Derechos Económicos ___ Otro ___, Cuál: _____					
Nombre, Razón o Denominación Social: CONSTRUCTORA VG S.A.S.					
NIT: 901.767.587	Digito verificación: 1	Tipo de empresa:	Pública	Privada X	Mixta
Otra? cual					
Dirección o domicilio Principal: CR 15 124 67 OF 701			Ciudad del domicilio principal: BOGOTÁ D.C.		
Departamento del domicilio principal: BOGOTÁ D.C		País del domicilio principal:		COLOMBIA	
Teléfono fijo: 6017188690		Teléfono celular (Móvil): 3208495778		Código CIU: 4210	
Correo electrónico: contacto@vgconstructora.com					
Página WEB: N/A					

Información Financiera			
Cifras en pesos colombianos			
Total activos:	\$693.425.288	Ingresos mensuales:	\$504.735.933
Total pasivos:	\$408.846.505	Egresos mensuales:	\$499.282.044
Total patrimonio:	\$284.578.782	Otros ingresos mensuales:	\$466.502
Concepto de otros ingresos mensuales:	Ingresos financieros y recuperaciones	Fecha (DD/MM/AAAA) de corte de información financiera:	31/12/2025
Operaciones Internacionales			
¿Realiza transacciones en moneda extranjera o cripto? Si ___ No X			
¿Posee productos financieros en el exterior? Si ___ No X			
Relacione producto financiero, moneda, entidad, ciudad, país			

Representantes Legales		
	Principal	Suplente
Nombres y apellidos completos:	NATALIA VEGA GARCIA	FEDERICO VEGA GARCIA
Tipo y número de documento	C.C. 1.020.772.740	C.C. 1.020.821.974
Fecha y lugar de expedición	09/07/2010	13/01/2015
Nacionalidad	COLOMBIANO	COLOMBIANO
Dirección	CL 127 13A 54 OF 603	CL 127 13A 54 OF 603
Ciudad	BOGOTÁ DC	BOGOTÁ DC
Celular	310 8541126	302 8657305

FORMATO			idu
CONOCIMIENTO DE PERSONA JURÍDICA O ESTRUCTURA SIN PERSONERÍA JURÍDICA			
CÓDIGO FOPE38	PROCESO PLANEACIÓN ESTRATÉGICA	VERSIÓN 1.0	

Correo electrónico	nvega@vnfsas.com	fvega@equiposvg.com
Información para identificación de PEP	Principal	Suplente
¿Maneja recursos públicos?	Si ____ NO X	Si ____ NO X
¿Tiene reconocimiento público o político?	Si ____ NO X	Si ____ NO X
¿Ejerce algún grado de poder público?	Si ____ NO X	Si ____ NO X
¿Detenta algún cargo público?	Si ____ NO X	Si ____ NO X
¿Es familiar de una persona expuesta políticamente, hasta el segundo grado de consanguinidad y segundo de afinidad (Decreto 1674 de 2016)?	Si ____ NO X	Si ____ NO X
Si su respuesta es afirmativa, describa nombre completo, identificación, parentesco, cargo, entidad		
¿Usted se encuentra registrado en el aplicativo por la Integridad Pública dispuesto por el DAFP como PEP?	Si ____ NO X	Si ____ NO X
¿Es usted sujeto de obligaciones tributarias en otro país o grupo de países?	Si ____ NO X	Si ____ NO X

Las Personas Políticamente Expuestas (PEP) son servidores públicos de cualquier sistema de nomenclatura y clasificación de empleos de la administración pública nacional y territorial, cuando tengan asignadas o delegadas funciones de: expedición de normas o regulaciones, dirección general, formulación de políticas institucionales y adopción de planes, programas y proyectos, manejo directo de bienes, dineros o valores del Estado, administración de justicia o facultades administrativo sancionatorias, y los particulares que tengan a su cargo la dirección o manejo de recursos en los movimientos o partidos políticos. Estas funciones podrán ser ejercidas a través de ordenación de gasto, contratación pública, gerencia de proyectos de inversión, pagos, liquidaciones, administración de bienes muebles e inmuebles.

Información de miembros de Junta Directiva, Consejo de Administración, Directorio o su equivalente (Si requiere más campos podrá anexar certificación del representante legal con la información solicitada)					
	1	2	3	4	5
Nombre completo					
Tipo y número de documento					
Fecha de expedición					
Por su perfil, cargo o profesión, usted se considera una persona expuesta políticamente según el Decreto 830 de 2021?	Si ____ No ____	Si ____ No ____	Si ____ No ____	Si ____ No ____	Si ____ No ____

Información de Revisor Fiscal o Auditor Externo		
	Principal	Suplente
Nombre completo o Razón Social		
Tipo y número de documento		
Fecha de expedición		
Número de Tarjeta Profesional		
Por su perfil, cargo o profesión, usted se considera una persona expuesta políticamente según el Decreto 830 de 2021?	Si ____ No ____	Si ____ No ____

Accionistas o socios con participación igual o superior al cinco por ciento (5%) (Si requiere más campos podrá anexar certificación del representante legal con la información solicitada)
--

FORMATO			idu
CONOCIMIENTO DE PERSONA JURÍDICA O ESTRUCTURA SIN PERSONERÍA JURÍDICA			
CÓDIGO FOPE38	PROCESO PLANEACIÓN ESTRATÉGICA	VERSIÓN 1.0	

Certifico que los asociados, accionistas o socios que tienen una participación superior o igual al cinco por ciento (5%) en el capital social de la entidad que represento son las personas naturales o jurídicas que aparecen en la siguiente relación:

	1	2	3	4
Nombre Completo o Razón Social	NATALIA VEGA GARCIA			
Tipo y número de documento (DV cuando aplique)	C.C. 1.020.772.740			
Fecha de expedición	09/07/2010			
Dirección	CL 127 13A 54 OF 603			
Ciudad	BOGOTÁ DC			
Por su perfil, cargo o profesión, usted se considera una persona expuesta políticamente según el Decreto 830 de 2021?	Si _____ No X	Si _____, No _____	Si _____, No _____	Si _____, No _____
Porcentaje de participación accionaria:	96%			
¿Ejerce posición de control?:	Si X No _____	Si _____, No _____	Si _____, No _____	Si _____, No _____

Identificación de beneficiarios finales			
(Si requiere más campos podrá anexar certificación del revisor fiscal o representante legal con la información solicitada)			
<p>En los términos de la Resolución 164 de 2021 de la Dirección de Impuestos y Aduanas Nacionales DIAN. Si en el apartado anterior relaciono personas Jurídicas o estructuras sin personería jurídica, debe relacionar los beneficiarios finales.</p> <p>Entiéndase por beneficiario final la(s) persona(s) natural(es) que finalmente posee(n) o controla(n), directa o indirectamente, a un cliente y/o la persona natural en cuyo nombre se realiza una transacción. Incluye también a la(s) persona(s) natural(es) que ejerzan el control efectivo y/o final, directa o indirectamente, sobre una persona jurídica u otra estructura sin personería jurídica. a) Son beneficiarios finales de la persona jurídica las siguientes: 1. Persona natural que, actuando individual o conjuntamente, sea titular, directa o indirectamente, del cinco por ciento (5%), o más del capital o los derechos de voto de la persona jurídica, y/o se beneficie en cinco por ciento (5%), o más de los activos, rendimientos o utilidades de la persona jurídica; y 2. Persona natural que, actuando individual o conjuntamente, ejerza control sobre la persona jurídica, por cualquier otro medio diferente a los establecidos en el numeral anterior del presente artículo; o 3. Cuando no se identifique ninguna persona natural en los términos de los dos numerales anteriores del presente artículo, se debe identificar la persona natural que ostente el cargo de representante legal, salvo que exista una persona natural que ostente una mayor autoridad en relación con las funciones de gestión o dirección de la persona jurídica.</p>			
	1	2	3
Nombre Beneficiario Final (persona natural):	NATALIA VEGA GARCIA		
Tipo y número de documento	C.C. 1.020.772.740		

FORMATO			idu
CONOCIMIENTO DE PERSONA JURÍDICA O ESTRUCTURA SIN PERSONERÍA JURÍDICA			
CÓDIGO FOPE38	PROCESO PLANEACIÓN ESTRATÉGICA	VERSIÓN 1.0	

Por su perfil, cargo o profesión, usted se considera una persona expuesta políticamente según el Decreto 830 de 2021?	Si _____ No X	Si _____ No _____	Si _____ No _____
---	------------------	----------------------	----------------------

Tiene contratos vigentes suscritos directa e indirectamente con entidades públicas dentro o fuera de Colombia	
Si _____, No _____	
En caso afirmativo diligenciar los siguientes campos (Si requiere más campos podrá anexar certificación de los contratos con la información solicitada)	
Entidad 1:	
Nombre del consorcio, concesionario, Unión temporal en el que participa	CONSORCIO REDES SITP
Valor del contrato:	(\$43.086.586.887)
Fecha de Inicio:	27 DE ENERO DE 2026
Fecha de terminación:	27 DE ENERO DE 2028
Modalidad de contratación:	CONTRATO DE OBRA No. IDU-1589-2025
Entidad 2:	
Nombre del consorcio, concesionario, Unión temporal en el que participa	
Valor del contrato:	
Fecha de Inicio:	
Fecha de terminación:	
Modalidad de contratación:	

Programa / Sistema de Cumplimiento	
La Persona Jurídica, o la estructura sin personería Jurídica tiene implementado por mandato legal o de carácter voluntario, un sistema de prevención de LA / FT, PTEE, antisoborno, anticorrupción o similar?: Si (___), No (X).	
¿Qué tipo de sistema tiene implementado?	
La Persona Jurídica, ¿o la estructura sin personería Jurídica cuenta con un Oficial/Responsable/Gestor de Cumplimiento, o similar?: Si (___), No (X)	
En caso afirmativo diligenciar los siguientes campos:	
Nombre Completo	
Tipo de documento	
Número de documento	
Fecha de expedición	
Teléfono	
Dirección	
Ciudad / País	

Otras revelaciones:		
(*) Aplican exclusivamente para personas jurídicas o estructuras sin personería jurídica, respecto de las cuales el IDU se encuentre adelantando para sí o para otras entidades, gestiones relacionadas con la Gestión predial.		
¿Tiene conocimiento de que el predio esté o haya estado involucrado con algún acto	Si _____ No X	Describe:

FORMATO			idu
CONOCIMIENTO DE PERSONA JURÍDICA O ESTRUCTURA SIN PERSONERÍA JURÍDICA			
CÓDIGO FOPE38	PROCESO PLANEACIÓN ESTRATÉGICA	VERSIÓN 1.0	

ilícito, proceso administrativo, judicial penal o de Extinción del Derecho de Dominio?			
Usted o alguna de las personas relacionadas con la persona jurídica, o estructura sin personería jurídica, o el predio, es o ha sido en los últimos 3 años, funcionario, contratistas o ha tenido algún vínculo con el IDU, Catastro, IGAC, alguna Lonja de Propiedad Raíz, o Notaría Pública. Si su respuesta es afirmativa, describa en cuál entidad, desde y hasta qué fecha tiene o tuvo esta condición y el nombre del cargo desempeñado.	Si X	No ____	Contrato con IDU 2025 HORACIO VEGA CARDENAS REP LEGAL CONSTRUCTORA VG SAS SOCIO Y/O MIEMBRO JUNTA DIRECTIVA. Contrato activo
¿Usted tiene algún pariente en segundo grado de consanguinidad, segundo de afinidad, o primero civil que sea o haya sido funcionario o PSP del IDU, Catastro, IGAC o alguna Lonja de Propiedad Raíz? Si su respuesta es afirmativa, describa el nombre y parentesco de su familiar, en cuál entidad de éstas es funcionario o fue funcionario, hasta que fecha tiene esta condición y el nombre del cargo desempeñado.	Si ____	No X	Describe:

Identificación de apoderados	
	Apoderado /Mandatario
Nombres y apellidos completos:	
Tipo y número de documento	
Fecha y lugar de expedición	
Dirección	
Ciudad	
Celular	
Correo electrónico	
Por su perfil, cargo o profesión, usted se considera una persona expuesta políticamente -PEP- según el Decreto 830 de 2021?	Si ____, No ____
¿Maneja recursos públicos?	Si ____, No ____
¿Tiene reconocimiento público?	Si ____, No ____
¿Ejerce algún grado de poder público?	Si ____, No ____
¿Es familiar de una persona expuesta políticamente?	Si ____, No ____
Si su respuesta es afirmativa, describa parentesco, nombre, cargo, compañía	

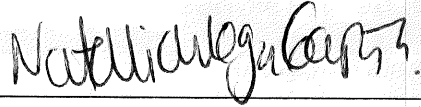
FORMATO			idu
CONOCIMIENTO DE PERSONA JURÍDICA O ESTRUCTURA SIN PERSONERÍA JURÍDICA			
CÓDIGO	PROCESO	VERSIÓN	
FOPE38	PLANEACIÓN ESTRATÉGICA	1.0	

¿Usted se encuentra registrado en el SIGEP como PEP?	Si _____, No _____
¿Es usted sujeto de obligaciones tributarias en otro país o grupo de países?	Si _____, No _____

Declaraciones
<p>Declaro libre y espontáneamente que:</p> <p>Declaro expresamente que los bienes, fondos y la actividad, profesión u oficio de la persona jurídica, sus administradores y beneficiarios finales o la estructura sin personería jurídica es lícita, se ejerce dentro del marco legal y los recursos que poseen no provienen de actividades ilícitas de las contempladas en el Código Penal Colombiano. La información suministrada en este documento es veraz y verificable y me comprometo a actualizarla anualmente, o antes si se modifica por lo menos un campo de información, en especial información financiera o si es juzgado por un delito. Los recursos que se deriven de esta relación contractual no se destinarán a financiar actividades de terrorismo. Los recursos que posee provienen de las siguientes fuentes (detalle ocupación, oficio, actividad o negocio) __Actividad de construcción de obras civiles</p> <p>Declaro que la persona jurídica, sus administradores y beneficiarios finales o la estructura sin personería jurídica no han sido declarados responsables judicialmente por la comisión de delitos contra la administración pública, por delitos fuente relacionados con LA/FT, la pertenencia, promoción o financiación de grupos ilegales, narcotráfico, soborno, o corrupción o algún proceso de Extinción del Derecho del Dominio en Colombia o en el exterior.</p> <p>Declaro que la persona jurídica, sus administradores y beneficiarios finales o la estructura sin personería jurídica no se encuentran inmersos en actuaciones penales disciplinarias o fiscales que se encuentren en curso o en firme, relacionados con la comisión de delitos contra la administración pública, delitos fuente de LA/FT, la pertenencia, promoción o financiación de grupos ilegales, narcotráfico, soborno transnacional, corrupción, procesos de Extinción del Derecho del Dominio en Colombia o en el exterior (Artículos 323 y 345 del C.P.C. y Ley 1708 de 2014), ni procesos dentro de un trámite de solicitud de extradición por una jurisdicción extranjera.</p> <p>Declaro que la persona jurídica, sus administradores y beneficiarios finales o la estructura sin personería jurídica no se encuentran incluidos en las listas vinculantes del Consejo de Seguridad de las Naciones Unidas o en listas restrictivas como: (lista OFAC, Listas de la Unión Europea, Listas de Interpol), ni cuentan con antecedentes disciplinarios, o administrativos en la Procuraduría General de la Nación, o en la Contraloría General de la República.</p> <p>Declaro que la persona jurídica, sus administradores y beneficiarios finales o la estructura sin personería jurídica, no están inmersos en una causal de inhabilidad, incompatibilidad o conflicto de intereses, incluida la financiación de campañas políticas en los términos del artículo 33 de la Ley 1778 de 2016.</p> <p>Declaro que la persona jurídica o la estructura sin personería jurídica, se hace responsable del conocimiento de todos los contratistas, subcontratistas y proveedores, por ello nos comprometemos a seguir las reglas mínimas de debida diligencia sobre ellos y a conservar la evidencia por al menos 5 años.</p>

Autorización
<p>En virtud de la Ley 1581 de 2012, reglamentada mediante Decreto 1377 de 2013 y demás normas que la modifiquen, aclaren o complementen y de lo expresado en la Ley 2195 de 2022, autorizo al Instituto de Desarrollo Urbano - IDU a tratar, recopilar, almacenar, usar, suprimir, transferir y/o transmitir mis datos personales y los datos de la empresa que represento, los cuales he suministrado en el presente formato y/o cualquier otro medio idóneo de comunicación dispuesto por el IDU para el cumplimiento de las siguientes finalidades:</p> <ul style="list-style-type: none"> Realizar todas las actividades necesarias para cumplir y desarrollar la presente y futura relación contractual y/o servicio.

FORMATO			idu
CONOCIMIENTO DE PERSONA JURÍDICA O ESTRUCTURA SIN PERSONERÍA JURÍDICA			
CÓDIGO FOPE38	PROCESO PLANEACIÓN ESTRATÉGICA	VERSIÓN 1.0	

Autorización			
<ul style="list-style-type: none"> • Para fines estadísticos, de control, supervisión y de evaluación. • Consultar información a efectos de prevención, monitoreo y control de Lavado de Activos, sus delitos fuente y la Financiación del Terrorismo. <p>Para la ejecución de las finalidades antes descritas, entiendo y acepto con la firma del presente, que los datos podrán ser tratados por terceros encargados bajo la supervisión del IDU, sean nacionales o extranjeros, y que en cualquier circunstancia se guardará la confidencialidad de los mismos y serán conservados bajo una infraestructura segura. La parte relacionada conoce y acepta que dentro de las políticas de conocimiento dispuestas por el IDU se encuentra la actualización anual de datos y el suministro de información oportuna y veraz para realizar una debida diligencia.</p>			
Nombre y apellidos completos	NATALIA VEGA GARCIA	Número de Identificación	C.C. 1.020.772.740
Firma		Huella: Índice Mano Derecha	
Cargo o rol:	REPRESENTANTE LEGAL		

CONFIRMACIÓN DE LA INFORMACIÓN - IDU
<p>Fecha de Verificación: Día _____ Mes _____ Año _____</p> <p>Hora de Confirmación: _____</p> <p>Nombre de Quien Verifica _____ Cargo _____</p> <p>Firma _____</p> <p>Observaciones: _____</p>

FORMATO		
CONOCIMIENTO DE PERSONA JURÍDICA O ESTRUCTURA SIN PERSONERÍA JURÍDICA		
CÓDIGO	PROCESO	VERSIÓN
FOPE38	PLANEACIÓN ESTRATÉGICA	1.0



FORMATO

CONOCIMIENTO DE PERSONA JURÍDICA O ESTRUCTURA SIN PERSONERÍA JURÍDICA

Control de Versiones

Versión	Fecha	Descripción Modificación	Folios
1.0	2023-09-12	Versión inicial en cumplimiento del SG-SARLAFT	78

El documento original ha sido aprobado mediante el SID (Sistema Información Documentada del IDU). La autenticidad puede ser verificada a través del código



Participaron en la elaboración ¹	Adriana Patricia Gomez Barajas, SGGC / Ana Claudia Mahecha Leon, DG / Ivan Rene Salas Uribe, SGGC / John Alexander Quiroga Fuquene, OAP /
Validado por	Sandra Milena Del Pilar Rueda Ochoa, OAP Validado el 2023-09-08
Revisado por	Rosita Esther Barrios Figueroa, SGGC Revisado el 2023-09-12
Aprobado por	Rosita Esther Barrios Figueroa, SGGC Aprobado el 2023-09-12

¹El alcance de participación en la elaboración de este documento corresponde a las funciones del área que representan

FORMATO			idu
CONOCIMIENTO DE PERSONA JURÍDICA O ESTRUCTURA SIN PERSONERÍA JURÍDICA			
CÓDIGO FOPE38	PROCESO PLANEACIÓN ESTRATÉGICA	VERSIÓN 1.0	

Ciudad de diligenciamiento:

BOGOTÁ D.C.

Fecha (DD/MM/AAA)

de diligenciamiento: 13/03/2026

Información básica Persona Jurídica o Estructura sin Personería Jurídica					
Tipo de vinculación con el IDU: Contratista PSP __ Contratista de obra X Proveedor __ Consultor __ interventor __ Cesionario de contrato __ Cesionario de Derechos Económicos __ Otro __, Cuál: _____					
Nombre, Razón o Denominación Social: VNF S.A.S.					
NIT: 900.049.274	Digito verificación: 8	Tipo de empresa:	Pública	Privada X	Mixta
Otra? cual					
Dirección o domicilio Principal: CL 127 13A 54 OF 603			Ciudad del domicilio principal: BOGOTÁ D.C.		
Departamento del domicilio principal: BOGOTÁ D.C		País del domicilio principal:		COLOMBIA	
Teléfono fijo: 6017188690		Teléfono celular (Móvil): 3208495778		Código CIU: 4210	
Correo electrónico: facturacion@vnfsas.com					
Página WEB: N/A					

Información Financiera			
Cifras en pesos colombianos			
Total activos:	\$16.692.313.769	Ingresos mensuales:	\$3.058.298.000
Total pasivos:	\$7.122.638.097	Egresos mensuales:	\$2.653.454.000
Total patrimonio:	\$9.569.675.672	Otros ingresos mensuales:	\$21.048.259
Concepto de otros ingresos mensuales:	Venta de activos fijos, intereses y recuperación de costos y gastos	Fecha (DD/MM/AAAA) de corte de información financiera:	30/11/2025
Operaciones Internacionales			
¿Realiza transacciones en moneda extranjera o cripto? Si X No ____			
¿Posee productos financieros en el exterior? Si X No ____			
Relacione producto financiero, moneda, entidad, ciudad, país		Cuenta de ahorros, dólares, banco Bancolombia, Panamá, Ciudad de Panamá	

Representantes Legales		
	Principal	Suplente
Nombres y apellidos completos:	NATALIA VEGA GARCIA	FABIAN ARMANDO MENESES PARADA
Tipo y número de documento	C.C. 1.020.772.740	C.C. 13.741.132
Fecha y lugar de expedición	09/07/2010	13/04//1998
Nacionalidad	COLOMBIANO	COLOMBIANO
Dirección	CL 127 13A 54 OF 603	CL 127 13A 54 OF 603
Ciudad	BOGOTÁ DC	BOGOTÁ DC

FORMATO			idu
CONOCIMIENTO DE PERSONA JURÍDICA O ESTRUCTURA SIN PERSONERÍA JURÍDICA			
CÓDIGO FOPE38	PROCESO PLANEACIÓN ESTRATÉGICA	VERSIÓN 1.0	

Celular	310 8541126	300 5476479
Correo electrónico	nvega@vnfsas.com	fmeneses10@gmail.com
Información para identificación de PEP	Principal	Suplente
¿Maneja recursos públicos?	Si ☐ NO ☒	Si ☐ NO ☒
¿Tiene reconocimiento público o político?	Si ☐ NO ☒	Si ☐ NO ☒
¿Ejerce algún grado de poder público?	Si ☐ NO ☒	Si ☐ NO ☒
¿Detenta algún cargo público?	Si ☐ NO ☒	Si ☐ NO ☒
¿Es familiar de una persona expuesta políticamente, hasta el segundo grado de consanguinidad y segundo de afinidad (Decreto 1674 de 2016)?	Si ☐ NO ☒	Si ☐ NO ☒
Si su respuesta es afirmativa, describa nombre completo, identificación, parentesco, cargo, entidad		
¿Usted se encuentra registrado en el aplicativo por la Integridad Pública dispuesto por el DAFP como PEP?	Si ☐ NO ☒	Si ☐ NO ☒
¿Es usted sujeto de obligaciones tributarias en otro país o grupo de países?	Si ☐ NO ☒	Si ☐ NO ☒

Las Personas Políticamente Expuestas (PEP) son servidores públicos de cualquier sistema de nomenclatura y clasificación de empleos de la administración pública nacional y territorial, cuando tengan asignadas o delegadas funciones de: expedición de normas o regulaciones, dirección general, formulación de políticas institucionales y adopción de planes, programas y proyectos, manejo directo de bienes, dineros o valores del Estado, administración de justicia o facultades administrativo sancionatorias, y los particulares que tengan a su cargo la dirección o manejo de recursos en los movimientos o partidos políticos. Estas funciones podrán ser ejercidas a través de ordenación de gasto, contratación pública, gerencia de proyectos de inversión, pagos, liquidaciones, administración de bienes muebles e inmuebles.

Información de miembros de Junta Directiva, Consejo de Administración, Directorio o su equivalente (Si requiere más campos podrá anexar certificación del representante legal con la información solicitada)					
	1	2	3	4	5
Nombre completo					
Tipo y número de documento					
Fecha de expedición					
Por su perfil, cargo o profesión, usted se considera una persona expuesta políticamente según el Decreto 830 de 2021?	Si ☐ No ☐	Si ☐ No ☐	Si ☐ No ☐	Si ☐ No ☐	Si ☐ No ☐

Información de Revisor Fiscal o Auditor Externo		
	Principal	Suplente
Nombre completo o Razón Social	Henry Arturo Mozo Herrera	Diana Carolina Mozo Morales
Tipo y número de documento	C.C. 19488071	C.C. 1014184078
Fecha de expedición	20/11/1980	14/04/2005
Número de Tarjeta Profesional	18139-T	335178-T
Por su perfil, cargo o profesión, usted se considera una persona expuesta políticamente según el Decreto 830 de 2021?	Si ☐ No ☒	Si ☐ No ☒

Accionistas o socios con participación igual o superior al cinco por ciento (5%) (Si requiere más campos podrá anexar certificación del representante legal con la información solicitada)
--

FORMATO			idu
CONOCIMIENTO DE PERSONA JURÍDICA O ESTRUCTURA SIN PERSONERÍA JURÍDICA			
CÓDIGO FOPE38	PROCESO PLANEACIÓN ESTRATÉGICA	VERSIÓN 1.0	

Certifico que los asociados, accionistas o socios que tienen una participación superior o igual al cinco por ciento (5%) en el capital social de la entidad que represento son las personas naturales o jurídicas que aparecen en la siguiente relación:

	1	2	3	4
Nombre Completo o Razón Social	NATALIA VEGA GARCIA			
Tipo y número de documento (DV cuando aplique)	C.C. 1.020.772.740			
Fecha de expedición	09/07/2010			
Dirección	CL 127 13A 54 OF 603			
Ciudad	BOGOTÁ DC			
Por su perfil, cargo o profesión, usted se considera una persona expuesta políticamente según el Decreto 830 de 2021?	Si _____ No X	Si _____, No _____	Si _____, No _____	Si _____, No _____
Porcentaje de participación accionaria:	100%			
¿Ejerce posición de control?:	Si X No _____	Si _____, No _____	Si _____, No _____	Si _____, No _____

Identificación de beneficiarios finales			
(Si requiere más campos podrá anexar certificación del revisor fiscal o representante legal con la información solicitada)			
<p>En los términos de la Resolución 164 de 2021 de la Dirección de Impuestos y Aduanas Nacionales DIAN. Si en el apartado anterior relaciono personas Jurídicas o estructuras sin personería jurídica, debe relacionar los beneficiarios finales.</p> <p>Entiéndase por beneficiario final la(s) persona(s) natural(es) que finalmente posee(n) o controla(n), directa o indirectamente, a un cliente y/o la persona natural en cuyo nombre se realiza una transacción. Incluye también a la(s) persona(s) natural(es) que ejerzan el control efectivo y/o final, directa o indirectamente, sobre una persona jurídica u otra estructura sin personería jurídica. a) Son beneficiarios finales de la persona jurídica las siguientes:</p> <p>1. Persona natural que, actuando individual o conjuntamente, sea titular, directa o indirectamente, del cinco por ciento (5%), o más del capital o los derechos de voto de la persona jurídica, y/o se beneficie en cinco por ciento (5%), o más de los activos, rendimientos o utilidades de la persona jurídica; y 2. Persona natural que, actuando individual o conjuntamente, ejerza control sobre la persona jurídica, por cualquier otro medio diferente a los establecidos en el numeral anterior del presente artículo; o 3. Cuando no se identifique ninguna persona natural en los términos de los dos numerales anteriores del presente artículo, se debe identificar la persona natural que ostente el cargo de representante legal, salvo que exista una persona natural que ostente una mayor autoridad en relación con las funciones de gestión o dirección de la persona jurídica.</p>			
	1	2	3
Nombre Beneficiario Final (persona natural):	NATALIA VEGA GARCIA		
Tipo y número de documento	C.C. 1.020.772.740		

FORMATO			idu
CONOCIMIENTO DE PERSONA JURÍDICA O ESTRUCTURA SIN PERSONERÍA JURÍDICA			
CÓDIGO FOPE38	PROCESO PLANEACIÓN ESTRATÉGICA	VERSIÓN 1.0	

Por su perfil, cargo o profesión, usted se considera una persona expuesta políticamente según el Decreto 830 de 2021?	Si _____ No X	Si _____ No _____	Si _____ No _____
---	------------------	----------------------	----------------------

Tiene contratos vigentes suscritos directa e indirectamente con entidades públicas dentro o fuera de Colombia Si _____, No _____ En caso afirmativo diligenciar los siguientes campos (Si requiere más campos podrá anexar certificación de los contratos con la información solicitada)	
Entidad 1:	
Nombre del consorcio, concesionario, Unión temporal en el que participa	CONSORCIO SAN MARCELO 010
Valor del contrato:	(\$138.432.454.805,16)
Fecha de Inicio:	26 DE FEBRERO DE 2025
Fecha de terminación:	25 DE FEBRERO DE 2027
Modalidad de contratación:	CONTRATO DE OBRA No. 202500029
Entidad 2:	
Nombre del consorcio, concesionario, Unión temporal en el que participa	CONSORCIO SAN ALONSO
Valor del contrato:	(\$208.130.514.579)
Fecha de Inicio:	22 DE NOVIEMBRE DE 2024
Fecha de terminación:	31 DE JULIO DE 2026
Modalidad de contratación:	CONTRATO DE OBRA NÚMERO 4328 DE 2024

Programa / Sistema de Cumplimiento	
La Persona Jurídica, o la estructura sin personería Jurídica tiene implementado por mandato legal o de carácter voluntario, un sistema de prevención de LA / FT, PTEE, antisoborno, anticorrupción o similar?: Si (X), No (____).	
¿Qué tipo de sistema tiene implementado? SAGRILAF	
La Persona Jurídica, ¿o la estructura sin personería Jurídica cuenta con un Oficial/Responsable/Gestor de Cumplimiento, o similar?: Si (X), No (____)	
En caso afirmativo diligenciar los siguientes campos:	
Nombre Completo	XIMENA NATHALIE CHAVES PEÑA
Tipo de documento	CÉDULA DE CIUDADANIA
Número de documento	53.155.557
Fecha de expedición	26/01/2004
Teléfono	312 5780674
Dirección	CRA 7 A # 8 A 04 SUR
Ciudad / País	BOGOTA D.C. / COLOMBIA

Otras revelaciones:			
(*) Aplican exclusivamente para personas jurídicas o estructuras sin personería jurídica, respecto de las cuales el IDU se encuentre adelantando para sí o para otras entidades, gestiones relacionadas con la Gestión predial.			
¿Tiene conocimiento de que el predio esté o haya estado involucrado con algún acto	Si _____	No X	Describe:

FORMATO			idu
CONOCIMIENTO DE PERSONA JURÍDICA O ESTRUCTURA SIN PERSONERÍA JURÍDICA			
CÓDIGO FOPE38	PROCESO PLANEACIÓN ESTRATÉGICA	VERSIÓN 1.0	

ilícito, proceso administrativo, judicial penal o de Extinción del Derecho de Dominio?			
<p>Usted o alguna de las personas relacionadas con la persona jurídica, o estructura sin personería jurídica, o el predio, es o ha sido en los últimos 3 años, funcionario, contratistas o ha tenido algún vínculo con el IDU, Catastro, IGAC, alguna Lonja de Propiedad Raíz, o Notaría Pública. Si su respuesta es afirmativa, describa en cuál entidad, desde y hasta qué fecha tiene o tuvo esta condición y el nombre del cargo desempeñado.</p>	Si ☒ X	No ☐	<p>Describa:</p> <p>Contrato obra IDU 1709 DE 2022 HORACIO VEGA CARDENAS REP LEGAL NATALIA VEGA GARCIA REP LEGAL SUPLENTE. Terminación de contrato 22 de Noviembre 2024</p> <p>Contrato obra IDU 1777 DE 2021 HORACIO VEGA CARDENAS REP LEGAL SUPLENTE VNF SAS SOCIO Y/O MIEMBRO JUNTA DIRECTIVA. Terminación de contrato 26 de mayo 2024</p> <p>Contrato obra IDU 1794 DE 2021 HORACIO VEGA CARDENAS REP LEGAL SUPLENTE VNF SAS SOCIO Y/O MIEMBRO JUNTA DIRECTIVA. Contrato activo</p> <p>Contrato obra IDU 1589 DE 2025 HORACIO VEGA CARDENAS REP LEGAL VNF SAS SOCIO Y/O MIEMBRO JUNTA DIRECTIVA. Contrato activo</p>
¿Usted tiene algún pariente en segundo grado de consanguinidad, segundo de afinidad, o primero civil que sea o haya sido funcionario o PSP del IDU, Catastro, IGAC o alguna Lonja de Propiedad Raíz? Si su respuesta es afirmativa, describa el nombre y parentesco de su familiar, en cuál entidad de éstas es funcionario o fue funcionario, hasta que fecha tiene esta condición y el nombre del cargo desempeñado.	Si ☐	No ☒ X	Describa:

Identificación de apoderados	
	Apoderado /Mandatario
Nombres y apellidos completos:	
Tipo y número de documento	
Fecha y lugar de expedición	
Dirección	
Ciudad	
Celular	
Correo electrónico	
Por su perfil, cargo o profesión, usted se considera una persona expuesta	Si ☐ , No ☐

FORMATO		
CONOCIMIENTO DE PERSONA JURÍDICA O ESTRUCTURA SIN PERSONERÍA JURÍDICA		
CÓDIGO	PROCESO	VERSIÓN
FOPE38	PLANEACIÓN ESTRATÉGICA	1.0

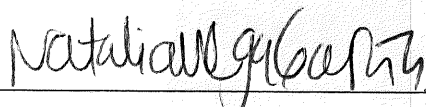
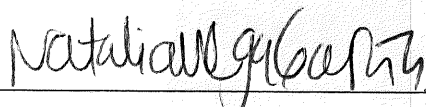
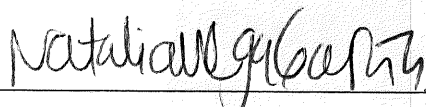
idu

políticamente -PEP- según el Decreto 830 de 2021?	
¿Maneja recursos públicos?	Si ____, No ____
¿Tiene reconocimiento público?	Si ____, No ____
¿Ejerce algún grado de poder público?	Si ____, No ____
¿Es familiar de una persona expuesta políticamente?	Si ____, No ____
Si su respuesta es afirmativa, describa parentesco, nombre, cargo, compañía	
¿Usted se encuentra registrado en el SIGEP como PEP?	Si ____, No ____
¿Es usted sujeto de obligaciones tributarias en otro país o grupo de países?	Si ____, No ____

Declaraciones
<p>Declaro libre y espontáneamente que:</p> <p>Declaro expresamente que los bienes, fondos y la actividad, profesión u oficio de la persona jurídica, sus administradores y beneficiarios finales o la estructura sin personería jurídica es lícita, se ejerce dentro del marco legal y los recursos que poseen no provienen de actividades ilícitas de las contempladas en el Código Penal Colombiano. La información suministrada en este documento es veraz y verificable y me comprometo a actualizarla anualmente, o antes si se modifica por lo menos un campo de información, en especial información financiera o si es juzgado por un delito. Los recursos que se deriven de esta relación contractual no se destinarán a financiar actividades de terrorismo. Los recursos que posee provienen de las siguientes fuentes (detalle ocupación, oficio, actividad o negocio) __Actividad de construcción de obras civiles</p> <p>Declaro que la persona jurídica, sus administradores y beneficiarios finales o la estructura sin personería jurídica no han sido declarados responsables judicialmente por la comisión de delitos contra la administración pública, por delitos fuente relacionados con LA/FT, la pertenencia, promoción o financiación de grupos ilegales, narcotráfico, soborno, o corrupción o algún proceso de Extinción del Derecho del Dominio en Colombia o en el exterior.</p> <p>Declaro que la persona jurídica, sus administradores y beneficiarios finales o la estructura sin personería jurídica no se encuentran inmersos en actuaciones penales disciplinarias o fiscales que se encuentren en curso o en firme, relacionados con la comisión de delitos contra la administración pública, delitos fuente de LA/FT, la pertenencia, promoción o financiación de grupos ilegales, narcotráfico, soborno transnacional, corrupción, procesos de Extinción del Derecho del Dominio en Colombia o en el exterior (Artículos 323 y 345 del C.P.C. y Ley 1708 de 2014), ni procesos dentro de un trámite de solicitud de extradición por una jurisdicción extranjera.</p> <p>Declaro que la persona jurídica, sus administradores y beneficiarios finales o la estructura sin personería jurídica no se encuentran incluidos en las listas vinculantes del Consejo de Seguridad de las Naciones Unidas o en listas restrictivas como: (lista OFAC, Listas de la Unión Europea, Listas de Interpol), ni cuentan con antecedentes disciplinarios, o administrativos en la Procuraduría General de la Nación, o en la Contraloría General de la República.</p> <p>Declaro que la persona jurídica, sus administradores y beneficiarios finales o la estructura sin personería jurídica, no están inmersos en una causal de inhabilidad, incompatibilidad o conflicto de intereses, incluida la financiación de campañas políticas en los términos del artículo 33 de la Ley 1778 de 2016.</p>

FORMATO			idu
CONOCIMIENTO DE PERSONA JURÍDICA O ESTRUCTURA SIN PERSONERÍA JURÍDICA			
CÓDIGO FOPE38	PROCESO PLANEACIÓN ESTRATÉGICA	VERSIÓN 1.0	

Declaraciones
<p>Declaro que la persona jurídica o la estructura sin personería jurídica, se hace responsable del conocimiento de todos los contratistas, subcontratistas y proveedores, por ello nos comprometemos a seguir las reglas mínimas de debida diligencia sobre ellos y a conservar la evidencia por al menos 5 años.</p>

Autorización												
<p>En virtud de la Ley 1581 de 2012, reglamentada mediante Decreto 1377 de 2013 y demás normas que la modifiquen, aclaren o complementen y de los expresado en la Ley 2195 de 2022, autorizo al Instituto de Desarrollo Urbano - IDU a tratar, recopilar, almacenar, usar, suprimir, transferir y/o transmitir mis datos personales y los datos de la empresa que represento, los cuales he suministrado en el presente formato y/o cualquier otro medio idóneo de comunicación dispuesto por el IDU para el cumplimiento de las siguientes finalidades:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Realizar todas las actividades necesarias para cumplir y desarrollar la presente y futura relación contractual y/o servicio. • Para fines estadísticos, de control, supervisión y de evaluación. • Consultar información a efectos de prevención, monitoreo y control de Lavado de Activos, sus delitos fuente y la Financiación del Terrorismo. <p>Para la ejecución de las finalidades antes descritas, entiendo y acepto con la firma del presente, que los datos podrán ser tratados por terceros encargados bajo la supervisión del IDU, sean nacionales o extranjeros, y que en cualquier circunstancia se guardará la confidencialidad de los mismos y serán conservados bajo una infraestructura segura. La parte relacionada conoce y acepta que dentro de las políticas de conocimiento dispuestas por el IDU se encuentra la actualización anual de datos y el suministro de información oportuna y veraz para realizar una debida diligencia.</p>												
<table border="1"> <tr> <td>Nombre y apellidos completos</td> <td>NATALIA VEGA GARCIA</td> <td>Número de Identificación</td> <td>C.C. 1.020.772.740</td> </tr> <tr> <td>Firma</td> <td></td> <td>Huella: Índice Mano Derecha</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Cargo o rol:</td> <td colspan="3">REPRESENTANTE LEGAL</td> </tr> </table>	Nombre y apellidos completos	NATALIA VEGA GARCIA	Número de Identificación	C.C. 1.020.772.740	Firma		Huella: Índice Mano Derecha		Cargo o rol:	REPRESENTANTE LEGAL		
Nombre y apellidos completos	NATALIA VEGA GARCIA	Número de Identificación	C.C. 1.020.772.740									
Firma		Huella: Índice Mano Derecha										
Cargo o rol:	REPRESENTANTE LEGAL											

CONFIRMACIÓN DE LA INFORMACIÓN - IDU
<p>Fecha de Verificación: Día _____ Mes _____ Año _____</p> <p>Hora de Confirmación: _____</p> <p>Nombre de Quien Verifica _____ Cargo _____</p> <p>Firma _____</p> <p>Observaciones: _____</p>

FORMATO		
CONOCIMIENTO DE PERSONA JURÍDICA O ESTRUCTURA SIN PERSONERÍA JURÍDICA		
CÓDIGO	PROCESO	VERSIÓN
FOPE38	PLANEACIÓN ESTRATÉGICA	1.0

idu

FORMATO

CONOCIMIENTO DE PERSONA JURÍDICA O ESTRUCTURA SIN PERSONERÍA JURÍDICA

Control de Versiones

Versión	Fecha	Descripción Modificación	Folios
1.0	2023-09-12	Versión inicial en cumplimiento del SG-SARLAFT	78

El documento original ha sido aprobado mediante el SID (Sistema Información Documentada del IDU). La autenticidad puede ser verificada a través del código



Participaron en la elaboración ¹	Adriana Patricia Gomez Barajas, SGGC / Ana Claudia Mahecha Leon, DG / Ivan Rene Salas Uribe, SGGC / John Alexander Quiroga Fuquene, OAP /
Validado por	Sandra Milena Del Pilar Rueda Ochoa, OAP Validado el 2023-09-08
Revisado por	Rosita Esther Barrios Figueroa, SGGC Revisado el 2023-09-12
Aprobado por	Rosita Esther Barrios Figueroa, SGGC Aprobado el 2023-09-12

¹El alcance de participación en la elaboración de este documento corresponde a las funciones del área que representan

FORMATO			
CONOCIMIENTO DE PERSONA JURÍDICA O ESTRUCTURA SIN PERSONERÍA JURÍDICA			
CÓDIGO	PROCESO	VERSIÓN	
FOPE38	PLANEACIÓN ESTRATÉGICA	1.0	

Ciudad de diligenciamiento: Envigado

Fecha (DD/MM/AAA) 03/03/2026
de diligenciamiento:

Información básica Persona Jurídica o Estructura sin Personería Jurídica					
Tipo de vinculación con el IDU: Contratista PSP ☐ Contratista de obra ☒ Proveedor ☐ Consultor ☐ interventor ☐ Cesionario de contrato ☐ Cesionario de Derechos Económicos ☐ Otro ☐ , Cuál: _____					
Nombre, Razón o Denominación Social: Ingenieria Transporte y Maquinaria S.A.S					
NIT: 900.102.268	Digito verificación: 1	Tipo de empresa:	Pública	Privada X	Mixta
Otra? cual					
Dirección o domicilio Principal: Carrera 48 # 48 sur 75 of 163			Ciudad del domicilio principal: Envigado		
Departamento del domicilio principal: Antioquia		País del domicilio principal:		Colombia	
Teléfono fijo: 6044483012		Teléfono celular (Móvil): 3112945263		Código CIIU: 4290	
Correo electrónico: licitaciones@intramaq.co					
Página WEB: WWW.INTRAMAQ.CO					

Información Financiera			
Cifras en pesos colombianos			
Total activos:	\$ 153.199.591.000	Ingresos mensuales:	\$ 11.802.164.916
Total pasivos:	\$ 97.297.916.000	Egresos mensuales:	\$ 8.692.320.750
Total patrimonio:	\$ 55.901.675.000	Otros ingresos mensuales:	\$ 202.820.166
Concepto de otros ingresos mensuales:	Venta de Activos	Fecha (DD/MM/AAAA) de corte de información financiera:	31/12/2024
Operaciones Internacionales			
¿Realiza transacciones en moneda extranjera o cripto? Si ☐ No ☒			
¿Posee productos financieros en el exterior? Si ☐ No ☒			
Relacione producto financiero, moneda, entidad, ciudad, país			

Representantes Legales		
	Principal	Suplente
Nombres y apellidos completos:	Carlos Ignacio Cadavid	Juan Camilo Mejia
Tipo y número de documento	C.C 71.788.628	C.C 71.607.654
Fecha y lugar de expedición	Medellin - Colombia	Medellin - Colombia
Nacionalidad	Colombiano	Colombiano
Dirección	Cr 48 # 48 Sur 75 of 163	Cr 48 # 48 Sur 75 of 163
Ciudad	Envigado	Envigado
Celular	3104073291	3167422513

FORMATO			
CONOCIMIENTO DE PERSONA JURÍDICA O ESTRUCTURA SIN PERSONERÍA JURÍDICA			
CÓDIGO	PROCESO	VERSIÓN	
FOPE38	PLANEACIÓN ESTRATÉGICA	1.0	

Correo electrónico	Gerencia@intramaq.co	direccionadministrativa@intramaq.co
Información para identificación de PEP	Principal	Suplente
¿Maneja recursos públicos?	Si ☐ NO ☒	Si ☐ NO ☒
¿Tiene reconocimiento público o político?	Si ☐ NO ☒	Si ☐ NO ☒
¿Ejerce algún grado de poder público?	Si ☐ NO ☒	Si ☐ NO ☒
¿Detenta algún cargo público?	Si ☐ NO ☒	Si ☐ NO ☒
¿Es familiar de una persona expuesta políticamente, hasta el segundo grado de consanguinidad y segundo de afinidad (Decreto 1674 de 2016)?	Si ☐ NO ☒	Si ☐ NO ☒
Si su respuesta es afirmativa, describa nombre completo, identificación, parentesco, cargo, entidad		
¿Usted se encuentra registrado en el aplicativo por la Integridad Pública dispuesto por el DAFP como PEP?	Si ☐ NO ☒	Si ☐ NO ☒
¿Es usted sujeto de obligaciones tributarias en otro país o grupo de países?	Si ☐ NO ☒	Si ☐ NO ☒

Las Personas Políticamente Expuestas (PEP) son servidores públicos de cualquier sistema de nomenclatura y clasificación de empleos de la administración pública nacional y territorial, cuando tengan asignadas o delegadas funciones de: expedición de normas o regulaciones, dirección general, formulación de políticas institucionales y adopción de planes, programas y proyectos, manejo directo de bienes, dineros o valores del Estado, administración de justicia o facultades administrativo sancionatorias, y los particulares que tengan a su cargo la dirección o manejo de recursos en los movimientos o partidos políticos. Estas funciones podrán ser ejercidas a través de ordenación de gasto, contratación pública, gerencia de proyectos de inversión, pagos, liquidaciones, administración de bienes muebles e inmuebles.

Información de miembros de Junta Directiva, Consejo de Administración, Directorio o su equivalente (Si requiere más campos podrá anexar certificación del representante legal con la información solicitada)					
	1	2	3	4	5
Nombre completo					
Tipo y número de documento					
Fecha de expedición					
Por su perfil, cargo o profesión, usted se considera una persona expuesta políticamente según el Decreto 830 de 2021?	Si ☐ , No ☐	Si ☐ , No ☐	Si ☐ , No ☐	Si ☐ , No ☐	Si ☐ , No ☐

Información de Revisor Fiscal o Auditor Externo		
	Principal	Suplente
Nombre completo o Razón Social	Zulima Lopez Arango	
Tipo y número de documento	C.C 1.037.579.884	
Fecha de expedición	07/04/2005	
Número de Tarjeta Profesional	151637-T	
Por su perfil, cargo o profesión, usted se considera una persona expuesta políticamente según el Decreto 830 de 2021?	Si ☐ , No ☒	Si ☐ , No ☐

Accionistas o socios con participación igual o superior al cinco por ciento (5%) (Si requiere más campos podrá anexar certificación del representante legal con la información solicitada)
--

FORMATO			
CONOCIMIENTO DE PERSONA JURÍDICA O ESTRUCTURA SIN PERSONERÍA JURÍDICA			
CÓDIGO	PROCESO	VERSIÓN	
FOPE38	PLANEACIÓN ESTRATÉGICA	1.0	

Certifico que los asociados, accionistas o socios que tienen una participación superior o igual al cinco por ciento (5%) en el capital social de la entidad que represento son las personas naturales o jurídicas que aparecen en la siguiente relación:

	1	2	3	4
Nombre Completo o Razón Social	Carlos Ignacio Cadavid	Jua Felipe cadavid	Juan Camilo Mejia	Roberto Alonso Echavarria
Tipo y número de documento (DV cuando aplique)	CC 71.788.628	C.C 98.562.652	C.C 71.607.654	C.C 705.550.197
Fecha de expedición	21/09/1996			
Dirección	Cr 48 # 48 sur 75 of 163	Cr 48 # 48 sur 75 of 163	Cr 48 # 48 sur 75 of 163	Cr 48 # 48 sur 75 of 163
Ciudad	Envigado	Envigado	Envigado	Envigado
Por su perfil, cargo o profesión, usted se considera una persona expuesta políticamente según el Decreto 830 de 2021?	Si _____, No <u> x </u>	Si _____, No <u> x </u>	Si _____, No <u> x </u>	Si _____, No <u> x </u>
Porcentaje de participación accionaria:	37.11%	25.78%	14.67%	13.08%
¿Ejerce posición de control?:	Si _____, No <u> x </u>	Si _____, No <u> x </u>	Si _____, No <u> x </u>	Si _____, No <u> x </u>

Identificación de beneficiarios finales

(Si requiere más campos podrá anexar certificación del revisor fiscal o representante legal con la información solicitada)

En los términos de la Resolución 164 de 2021 de la Dirección de Impuestos y Aduanas Nacionales DIAN. Si en el apartado anterior relaciono personas Jurídicas o estructuras sin personería jurídica, debe relacionar los beneficiarios finales.

Entiéndase por beneficiario final la(s) persona(s) natural(es) que finalmente posee(n) o controla(n), directa o indirectamente, a un cliente y/o la persona natural en cuyo nombre se realiza una transacción. Incluye también a la(s) persona(s) natural(es) que ejerzan el control efectivo y/o final, directa o indirectamente, sobre una persona jurídica u otra estructura sin personería jurídica. a) Son beneficiarios finales de la persona jurídica las siguientes: 1. Persona natural que, actuando individual o conjuntamente, sea titular, directa o indirectamente, del cinco por ciento (5%), o más del capital o los derechos de voto de la persona jurídica, y/o se beneficie en cinco por ciento (5%), o más de los activos, rendimientos o utilidades de la persona jurídica; y 2. Persona natural que, actuando individual o conjuntamente, ejerza control sobre la persona jurídica, por cualquier otro medio diferente a los establecidos en el numeral anterior del presente artículo; o 3. Cuando no se identifique ninguna persona natural en los términos de los dos numerales anteriores del presente artículo, se debe identificar la persona natural que ostente el cargo de representante legal, salvo que exista una persona natural que ostente una mayor autoridad en relación con las funciones de gestión o dirección de la persona jurídica.

	1	2	3
Nombre Beneficiario Final (persona natural):	Carlos Ignacio Cadavid	Jua Felipe cadavid	Juan Camilo Mejia
Tipo y número de documento	CC 71.788.628	C.C 98.562.652	C.C 71.607.654

FORMATO			
CONOCIMIENTO DE PERSONA JURÍDICA O ESTRUCTURA SIN PERSONERÍA JURÍDICA			
CÓDIGO	PROCESO	VERSIÓN	
FOPE38	PLANEACIÓN ESTRATÉGICA	1.0	

Por su perfil, cargo o profesión, usted se considera una persona expuesta políticamente según el Decreto 830 de 2021?	Si _____, No <u> x </u>	Si _____, No <u> x </u>	Si _____, No <u> x </u>
---	------------------------------	------------------------------	------------------------------

Tiene contratos vigentes suscritos directa e indirectamente con entidades públicas dentro o fuera de Colombia Si _____, No _____ En caso afirmativo diligenciar los siguientes campos (Si requiere más campos podrá anexar certificación de los contratos con la información solicitada)	
Entidad 1:	INVIAS
Nombre del consorcio, concesionario, Unión temporal en el que participa	Consortio San Alonso
Valor del contrato:	\$208.130.514.579
Fecha de Inicio:	11/12/2024
Fecha de terminación:	9/12/2026
Modalidad de contratación:	Licitación publica
Entidad 2:	Gobernación del atlántico
Nombre del consorcio, concesionario, Unión temporal en el que participa	Consocio San Marcelo 010
Valor del contrato:	\$138.432.454.806
Fecha de Inicio:	26/02/2025
Fecha de terminación:	26/02/2027
Modalidad de contratación:	Licitación publica

Programa / Sistema de Cumplimiento	
La Persona Jurídica, o la estructura sin personería Jurídica tiene implementado por mandato legal o de carácter voluntario, un sistema de prevención de LA / FT, PTEE, antisoborno, anticorrupción o similar?: Si (<u> x </u>), No (____). Qué tipo de sistema tiene implementado?	
La Persona Jurídica, ¿o la estructura sin personería Jurídica cuenta con un Oficial/Responsable/Gestor de Cumplimiento, o similar?: Si (<u> x </u>), No (____) En caso afirmativo diligenciar los siguientes campos:	
Nombre Completo	Juan Felipe Lopez
Tipo de documento	C.C
Número de documento	9.971.768
Fecha de expedición	27/03/1996
Teléfono	3014686763
Dirección	CR 48 # 48 sur 75 of 163
Ciudad / País	Envigado

Otras revelaciones:			
(*) Aplican exclusivamente para personas jurídicas o estructuras sin personería jurídica, respecto de las cuales el IDU se encuentre adelantando para sí o para otras entidades, gestiones relacionadas con la Gestión predial.			
¿Tiene conocimiento de que el predio esté o haya estado involucrado con algún acto	Si _____	No <u> x </u>	Describe:

FORMATO			
CONOCIMIENTO DE PERSONA JURÍDICA O ESTRUCTURA SIN PERSONERÍA JURÍDICA			
CÓDIGO	PROCESO	VERSIÓN	
FOPE38	PLANEACIÓN ESTRATÉGICA	1.0	

ilícito, proceso administrativo, judicial penal o de Extinción del Derecho de Dominio?			
<p>Usted o alguna de las personas relacionadas con la persona jurídica, o estructura sin personería jurídica, o el predio, es o ha sido en los últimos 3 años, funcionario, contratistas o ha tenido algún vínculo con el IDU, Catastro, IGAC, alguna Lonja de Propiedad Raíz, o Notaría Pública. Si su respuesta es afirmativa, describa en cuál entidad, desde y hasta qué fecha tiene o tuvo esta condición y el nombre del cargo desempeñado.</p>	Si ____	No _x__	Describe:
<p>¿Usted tiene algún pariente en segundo grado de consanguinidad, segundo de afinidad, o primero civil que sea o haya sido funcionario o PSP del IDU, Catastro, IGAC o alguna Lonja de Propiedad Raíz? Si su respuesta es afirmativa, describa el nombre y parentesco de su familiar, en cuál entidad de éstas es funcionario o fue funcionario, hasta que fecha tiene esta condición y el nombre del cargo desempeñado.</p>	Si ____	No __x__	Describe:

Identificación de apoderados	
	Apoderado /Mandatario
Nombres y apellidos completos:	
Tipo y número de documento	
Fecha y lugar de expedición	
Dirección	
Ciudad	
Celular	
Correo electrónico	
Por su perfil, cargo o profesión, usted se considera una persona expuesta políticamente -PEP- según el Decreto 830 de 2021?	Si ____, No ____
¿Maneja recursos públicos?	Si ____, No ____
¿Tiene reconocimiento público?	Si ____, No ____
¿Ejerce algún grado de poder público?	Si ____, No ____
¿Es familiar de una persona expuesta políticamente?	Si ____, No ____
Si su respuesta es afirmativa, describa parentesco, nombre, cargo, compañía	

FORMATO			
CONOCIMIENTO DE PERSONA JURÍDICA O ESTRUCTURA SIN PERSONERÍA JURÍDICA			
CÓDIGO	PROCESO	VERSIÓN	
FOPE38	PLANEACIÓN ESTRATÉGICA	1.0	

¿Usted se encuentra registrado en el SIGEP como PEP?	Si ____, No ____
¿Es usted sujeto de obligaciones tributarias en otro país o grupo de países?	Si ____, No ____

Declaraciones
<p>Declaro libre y espontáneamente que:</p> <p>Declaro expresamente que los bienes, fondos y la actividad, profesión u oficio de la persona jurídica, sus administradores y beneficiarios finales o la estructura sin personería jurídica es lícita, se ejerce dentro del marco legal y los recursos que poseen no provienen de actividades ilícitas de las contempladas en el Código Penal Colombiano. La información suministrada en este documento es veraz y verificable y me comprometo a actualizarla anualmente, o antes si se modifica por lo menos un campo de información, en especial información financiera o si es juzgado por un delito. Los recursos que se deriven de esta relación contractual no se destinarán a financiar actividades de terrorismo. Los recursos que posee provienen de las siguientes fuentes (detalle ocupación, oficio, actividad o negocio) _____</p> <p>Declaro que la persona jurídica, sus administradores y beneficiarios finales o la estructura sin personería jurídica no han sido declarados responsables judicialmente por la comisión de delitos contra la administración pública, por delitos fuente relacionados con LA/FT, la pertenencia, promoción o financiación de grupos ilegales, narcotráfico, soborno, o corrupción o algún proceso de Extinción del Derecho del Dominio en Colombia o en el exterior.</p> <p>Declaro que la persona jurídica, sus administradores y beneficiarios finales o la estructura sin personería jurídica no se encuentran inmersos en actuaciones penales disciplinarias o fiscales que se encuentren en curso o en firme, relacionados con la comisión de delitos contra la administración pública, delitos fuente de LA/FT, la pertenencia, promoción o financiación de grupos ilegales, narcotráfico, soborno transnacional, corrupción, procesos de Extinción del Derecho del Dominio en Colombia o en el exterior (Artículos 323 y 345 del C.P.C. y Ley 1708 de 2014), ni procesos dentro de un trámite de solicitud de extradición por una jurisdicción extranjera.</p> <p>Declaro que la persona jurídica, sus administradores y beneficiarios finales o la estructura sin personería jurídica no se encuentran incluidos en las listas vinculantes del Consejo de Seguridad de las Naciones Unidas o en listas restrictivas como: (lista OFAC, Listas de la Unión Europea, Listas de Interpol), ni cuentan con antecedentes disciplinarios, o administrativos en la Procuraduría General de la Nación, o en la Contraloría General de la República.</p> <p>Declaro que la persona jurídica, sus administradores y beneficiarios finales o la estructura sin personería jurídica, no están inmersos en una causal de inhabilidad, incompatibilidad o conflicto de intereses, incluida la financiación de campañas políticas en los términos del artículo 33 de la Ley 1778 de 2016.</p> <p>Declaro que la persona jurídica o la estructura sin personería jurídica, se hace responsable del conocimiento de todos los contratistas, subcontratistas y proveedores, por ello nos comprometemos a seguir las reglas mínimas de debida diligencia sobre ellos y a conservar la evidencia por al menos 5 años.</p>

Autorización
<p>En virtud de la Ley 1581 de 2012, reglamentada mediante Decreto 1377 de 2013 y demás normas que la modifiquen, aclaren o complementen y de lo expresado en la Ley 2195 de 2022, autorizo al Instituto de Desarrollo Urbano - IDU a tratar, recopilar, almacenar, usar, suprimir, transferir y/o transmitir mis datos personales y los datos de la empresa que represento, los cuales he suministrado en el presente formato y/o cualquier otro medio idóneo de comunicación dispuesto por el IDU para el cumplimiento de las siguientes finalidades:</p> <ul style="list-style-type: none"> Realizar todas las actividades necesarias para cumplir y desarrollar la presente y futura relación contractual y/o servicio.

FORMATO			
CONOCIMIENTO DE PERSONA JURÍDICA O ESTRUCTURA SIN PERSONERÍA JURÍDICA			
CÓDIGO	PROCESO	VERSIÓN	
FOPE38	PLANEACIÓN ESTRATÉGICA	1.0	

Autorización			
<ul style="list-style-type: none"> • Para fines estadísticos, de control, supervisión y de evaluación. • Consultar información a efectos de prevención, monitoreo y control de Lavado de Activos, sus delitos fuente y la Financiación del Terrorismo. <p>Para la ejecución de las finalidades antes descritas, entiendo y acepto con la firma del presente, que los datos podrán ser tratados por terceros encargados bajo la supervisión del IDU, sean nacionales o extranjeros, y que en cualquier circunstancia se guardará la confidencialidad de los mismos y serán conservados bajo una infraestructura segura. La parte relacionada conoce y acepta que dentro de las políticas de conocimiento dispuestas por el IDU se encuentra la actualización anual de datos y el suministro de información oportuna y veraz para realizar una debida diligencia.</p>			
Nombre y apellidos completos	Carlos Ignacio Cadavid Mejia	Número de Identificación	71.788.628
Firma		Huella: Índice Mano Derecha	
Cargo o rol:	Representante Legal		

CONFIRMACIÓN DE LA INFORMACIÓN - IDU
<p>Fecha de Verificación: Día _____ Mes _____ Año _____</p> <p>Hora de Confirmación: _____</p> <p>Nombre de Quien Verifica _____ Cargo _____</p> <p>Firma _____</p> <p>Observaciones: _____</p>

FORMATO			
CONOCIMIENTO DE PERSONA JURÍDICA O ESTRUCTURA SIN PERSONERÍA JURÍDICA			
CÓDIGO	PROCESO	VERSIÓN	
FOPE38	PLANEACIÓN ESTRATÉGICA	1.0	

FORMATO

CONOCIMIENTO DE PERSONA JURÍDICA O ESTRUCTURA SIN PERSONERÍA JURÍDICA

Control de Versiones

Versión	Fecha	Descripción Modificación	Folios
1.0	2023-09-12	Versión inicial en cumplimiento del SG-SARLAFT	78

El documento original ha sido aprobado mediante el SID (Sistema Información Documentada del IDU). La autenticidad puede ser verificada a través del código



Participaron en la elaboración ¹	Adriana Patricia Gomez Barajas, SGGC / Ana Claudia Mahecha Leon, DG / Ivan Rene Salas Uribe, SGGC / John Alexander Quiroga Fuquene, OAP /
Validado por	Sandra Milena Del Pilar Rueda Ochoa, OAP Validado el 2023-09-08
Revisado por	Rosita Esther Barrios Figueroa, SGGC Revisado el 2023-09-12
Aprobado por	Rosita Esther Barrios Figueroa, SGGC Aprobado el 2023-09-12

¹El alcance de participación en la elaboración de este documento corresponde a las funciones del área que representan

FORMATOS FOPE-38 CESIONARIO

FORMATO			
CONOCIMIENTO DE PERSONA JURÍDICA O ESTRUCTURA SIN PERSONERÍA JURÍDICA			
CÓDIGO FOPE38	PROCESO PLANEACIÓN ESTRATÉGICA	VERSIÓN 1.0	

Ciudad de diligenciamiento: Bogotá DC

Fecha (DD/MM/AAA) 12/03/2026
de diligenciamiento:

Información básica Persona Jurídica o Estructura sin Personería Jurídica					
Tipo de vinculación con el IDU: Contratista PSP ☐ Contratista de obra ☒ Proveedor ☐ Consultor ☐ interventor ☐ Cesionario de contrato ☐ Cesionario de Derechos Económicos ☐ Otro ☐ Cuál: _____					
Nombre, Razón o Denominación Social: Cimelec Ingenieros SAS					
NIT: 891100670	Digito verificación: 7	Tipo de empresa:	Pública	Privada X	Mixta
Otra? cual					
Dirección o domicilio Principal: Av Calle 127 No 16A - 76			Ciudad del domicilio principal: Bogotá DC		
Departamento del domicilio principal: Cundinamarca		País del domicilio principal:		Colombia	
Teléfono fijo: 601 7162698		Teléfono celular (Móvil): 3112602671		Código CIIU: 4290	
Correo electrónico: licitaciones@cimelec.co					
Página WEB: www.cimelec.co					

Información Financiera			
Cifras en pesos colombianos			
Total activos:	\$ 57.799.853.712,00	Ingresos mensuales:	\$ 7.484.947.484.50
Total pasivos:	\$ 34.424.746.390,00	Egresos mensuales:	\$ 7.089.459.923.92
Total patrimonio:	\$ 23.375.107.322,00	Otros ingresos mensuales:	\$ 24.620.464.00
Concepto de otros ingresos mensuales:	Rendimientos financieros y recuperaciones	Fecha (DD/MM/AAAA) de corte de información financiera:	31/12/2024
Operaciones Internacionales			
¿Realiza transacciones en moneda extranjera o cripto? Si ☐ No ☒			
¿Posee productos financieros en el exterior? Si ☐ No ☒			
Relacione producto financiero, moneda, entidad, ciudad, país			

Representantes Legales		
	Principal	Suplente
Nombres y apellidos completos:	Jaime Ernesto Salas Bahamon	Luisa María Salas Bahamon
Tipo y número de documento	CC 7690976	CC 36304366
Fecha y lugar de expedición	17/10/1990 Neiva	27/05/1999 Neiva
Nacionalidad	Colombiano	Colombiana
Dirección	Av Calle 127 No 16A - 76	Av Calle 127 No 16A - 76
Ciudad	Bogotá DC	Bogotá DC

FORMATO			
CONOCIMIENTO DE PERSONA JURÍDICA O ESTRUCTURA SIN PERSONERÍA JURÍDICA			
CÓDIGO FOPE38	PROCESO PLANEACIÓN ESTRATÉGICA	VERSIÓN 1.0	

Celular	3112297868	3102119932
Correo electrónico		
Información para identificación de PEP	Principal	Suplente
¿Maneja recursos públicos?	Si ☐ NO ☒ X	Si ☐ NO ☒ X
¿Tiene reconocimiento público o político?	Si ☐ NO ☒ X	Si ☐ NO ☒ X
¿Ejerce algún grado de poder público?	Si ☐ NO ☒ X	Si ☐ NO ☒ X
¿Detenta algún cargo público?	Si ☐ NO ☒ X	Si ☐ NO ☒ X
¿Es familiar de una persona expuesta políticamente, hasta el segundo grado de consanguinidad y segundo de afinidad (Decreto 1674 de 2016)?	Si ☐ NO ☒ X	Si ☐ NO ☒ X
Si su respuesta es afirmativa, describa nombre completo, identificación, parentesco, cargo, entidad		
¿Usted se encuentra registrado en el aplicativo por la Integridad Pública dispuesto por el DAFP como PEP?	Si ☐ NO ☒ X	Si ☐ NO ☒ X
¿Es usted sujeto de obligaciones tributarias en otro país o grupo de países?	Si ☐ NO ☒ X	Si ☐ NO ☒ X

Las Personas Políticamente Expuestas (PEP) son servidores públicos de cualquier sistema de nomenclatura y clasificación de empleos de la administración pública nacional y territorial, cuando tengan asignadas o delegadas funciones de: expedición de normas o regulaciones, dirección general, formulación de políticas institucionales y adopción de planes, programas y proyectos, manejo directo de bienes, dineros o valores del Estado, administración de justicia o facultades administrativas sancionatorias, y los particulares que tengan a su cargo la dirección o manejo de recursos en los movimientos o partidos políticos. Estas funciones podrán ser ejercidas a través de ordenación de gasto, contratación pública, gerencia de proyectos de inversión, pagos, liquidaciones, administración de bienes muebles e inmuebles.

Información de miembros de Junta Directiva, Consejo de Administración, Directorio o su equivalente (Si requiere más campos podrá anexar certificación del representante legal con la información solicitada)					
	1	2	3	4	5
Nombre completo					
Tipo y número de documento					
Fecha de expedición					
Por su perfil, cargo o profesión, usted se considera una persona expuesta políticamente según el Decreto 830 de 2021?	Si ☐ , No ☐	Si ☐ , No ☐	Si ☐ , No ☐	Si ☐ , No ☐	Si ☐ , No ☐

Información de Revisor Fiscal o Auditor Externo		
	Principal	Suplente
Nombre completo o Razón Social	Juan Camilo Lozada Gutiérrez	Joseph Alejandro Roa Acosta
Tipo y número de documento	C.C. No. 80186724	C.C. No. 1023923966
Fecha de expedición	02/01/2001 Bogotá DC	
Número de Tarjeta Profesional	129632-T	219607-T
Por su perfil, cargo o profesión, usted se considera una persona expuesta políticamente según el Decreto 830 de 2021?	Si ☐ , No ☒ X	Si ☐ , No ☒ X

Accionistas o socios con participación igual o superior al cinco por ciento (5%) (Si requiere más campos podrá anexar certificación del representante legal con la información solicitada)
--

FORMATO			
CONOCIMIENTO DE PERSONA JURÍDICA O ESTRUCTURA SIN PERSONERÍA JURÍDICA			
CÓDIGO	PROCESO	VERSIÓN	
FOPE38	PLANEACIÓN ESTRATÉGICA	1.0	

Certifico que los asociados, accionistas o socios que tienen una participación superior o igual al cinco por ciento (5%) en el capital social de la entidad que represento son las personas naturales o jurídicas que aparecen en la siguiente relación:

	1	2	3	4
Nombre Completo o Razón Social	SALAS GOMEZ S.A.S.	FALLA SALAS VB S.A.S.	FIDEM HOLDINGS S.A.S.	INVERSIONES SOLUC S.A.S.
Tipo y número de documento (DV cuando aplique)	NIT. 901.870.003-2	NIT. 901.872.999-1	NIT 901.872.216-3	NIT. 901.869.802-9
Fecha de expedición				
Dirección	Av Calle 127 No 16A - 76	Av Calle 127 No 16A - 76	Av Calle 127 No 16A - 76	Av Calle 127 No 16A - 76
Ciudad	Bogotá DC	Bogotá DC	Bogotá DC	Bogotá DC
Por su perfil, cargo o profesión, usted se considera una persona expuesta políticamente según el Decreto 830 de 2021?	Si ____, No __X__	Si ____, No __X__	Si ____, No __X__	Si ____, No __X__
Porcentaje de participación accionaria:	25%	25%	25%	25%
¿Ejerce posición de control?:	Si ____, No __X__	Si ____, No __X__	Si ____, No __X__	Si ____, No __X__

Identificación de beneficiarios finales

(Si requiere más campos podrá anexar certificación del revisor fiscal o representante legal con la información solicitada)

En los términos de la Resolución 164 de 2021 de la Dirección de Impuestos y Aduanas Nacionales DIAN. Si en el apartado anterior relaciono personas Jurídicas o estructuras sin personería jurídica, debe relacionar los beneficiarios finales.

Entiéndase por beneficiario final la(s) persona(s) natural(es) que finalmente posee(n) o controla(n), directa o indirectamente, a un cliente y/o la persona natural en cuyo nombre se realiza una transacción. Incluye también a la(s) persona(s) natural(es) que ejerzan el control efectivo y/o final, directa o indirectamente, sobre una persona jurídica u otra estructura sin personería jurídica. a) Son beneficiarios finales de la persona jurídica las siguientes: 1. Persona natural que, actuando individual o conjuntamente, sea titular, directa o indirectamente, del cinco por ciento (5%), o más del capital o los derechos de voto de la persona jurídica, y/o se beneficie en cinco por ciento (5%), o más de los activos, rendimientos o utilidades de la persona jurídica; y 2. Persona natural que, actuando individual o conjuntamente, ejerza control sobre la persona jurídica, por cualquier otro medio diferente a los establecidos en el numeral anterior del presente artículo; o 3. Cuando no se identifique ninguna persona natural en los términos de los dos numerales anteriores del presente artículo, se debe identificar la persona natural que ostente el cargo de representante legal, salvo que exista una persona natural que ostente una mayor autoridad en relación con las funciones de gestión o dirección de la persona jurídica.

	1	2	3	4
Nombre Beneficiario Final (persona natural):	JAIME ERNESTO SALAS BAHAMON	LUISA MARIA SALAS BAHAMON	ANGELA MARIA SALAS BAHAMON	LUZ MAGDALENA

FORMATO			
CONOCIMIENTO DE PERSONA JURÍDICA O ESTRUCTURA SIN PERSONERÍA JURÍDICA			
CÓDIGO	PROCESO	VERSIÓN	
FOPE38	PLANEACIÓN ESTRATÉGICA	1.0	

				SALAS BAHAMON
Tipo y número de documento	CC 7.690.976	CC 36.304.366	CC 55.174.770	CC 36.069.089
Por su perfil, cargo o profesión, usted se considera una persona expuesta políticamente según el Decreto 830 de 2021?	Si ____, No __X__	Si ____, No __X__	Si ____, No __X__	Si __X__, No ____

Tiene contratos vigentes suscritos directa e indirectamente con entidades públicas dentro o fuera de Colombia Si __X__, No ____ En caso afirmativo diligenciar los siguientes campos (Si requiere más campos podrá anexar certificación de los contratos con la información solicitada)	
Entidad 1:	FINDETER
Nombre del consorcio, concesionario, Unión temporal en el que participa	CONSORCIO ACUEDUCTO REGIONAL
Valor del contrato:	\$ 118.917.756.937,00
Fecha de Inicio:	13/11/2018
Fecha de terminación:	28/07/2026
Modalidad de contratación:	PRECIOS UNITARIOS
Entidad 2:	METRO LINEA 1
Nombre del consorcio, concesionario, Unión temporal en el que participa	CONSORCIO METRO 1
Valor del contrato:	\$ 51.623.856.633,00
Fecha de Inicio:	11/04/2023
Fecha de terminación:	30/03/2026
Modalidad de contratación:	PRECIOS UNITARIOS
Entidad 3:	GIP LA GUAJIRA
Nombre del consorcio, concesionario, Unión temporal en el que participa	CONSORCIO AGUAS RIOHACHA
Valor del contrato:	\$ 52.377.049.217,00
Fecha de Inicio:	2/03/2023
Fecha de terminación:	28/02/2026
Modalidad de contratación:	PRECIOS UNITARIOS
Entidad 4:	EAAB
Nombre del consorcio, concesionario, Unión temporal en el que participa	CONSORCIO EBAR 1466
Valor del contrato:	\$ 16.193.782.269,00
Fecha de Inicio:	2/05/2023
Fecha de terminación:	2/03/2026
Modalidad de contratación:	PRECIOS UNITARIOS
Entidad 5:	EAAB
Nombre del consorcio, concesionario, Unión temporal en el que participa	CIMELEC INGENIEROS SAS
Valor del contrato:	\$ 11.035.362.045,00
Fecha de Inicio:	11/05/2023
Fecha de terminación:	10/08/2026

FORMATO			
CONOCIMIENTO DE PERSONA JURÍDICA O ESTRUCTURA SIN PERSONERÍA JURÍDICA			
CÓDIGO	PROCESO	VERSIÓN	
FOPE38	PLANEACIÓN ESTRATÉGICA	1.0	

Modalidad de contratación:	PRECIOS UNITARIOS
Entidad 6:	EAAB
Nombre del consorcio, concesionario, Unión temporal en el que participa	CONSORCIO ESTACION NACIONAL
Valor del contrato:	\$ 23.634.572.389,00
Fecha de Inicio:	12/05/2023
Fecha de terminación:	20/04/2026
Modalidad de contratación:	PRECIOS UNITARIOS
Entidad 7:	EAAB
Nombre del consorcio, concesionario, Unión temporal en el que participa	CONSORCIO OBRAS MOLINOS
Valor del contrato:	\$ 22.886.115.322,00
Fecha de Inicio:	30/09/2025
Fecha de terminación:	30/04/2027
Modalidad de contratación:	PRECIOS UNITARIOS
Entidad 8:	EAAB
Nombre del consorcio, concesionario, Unión temporal en el que participa	CONSORCIO POZO ITC8A.
Valor del contrato:	\$ 72.154.694.390,00
Fecha de Inicio:	2/11/2023
Fecha de terminación:	20/10/2026
Modalidad de contratación:	PRECIOS UNITARIOS
Entidad 9:	IDU
Nombre del consorcio, concesionario, Unión temporal en el que participa	CONSORCIO ESPACIO PUBLICO CIM
Valor del contrato:	\$ 14.164.344.903,00
Fecha de Inicio:	20/01/2025
Fecha de terminación:	28/01/2026
Modalidad de contratación:	PRECIOS UNITARIOS
Entidad 10:	GIP MOCOA
Nombre del consorcio, concesionario, Unión temporal en el que participa	CONSORCIO PETAR EC
Valor del contrato:	\$ 58.211.624.803,00
Fecha de Inicio:	1/07/2025
Fecha de terminación:	21/08/2027
Modalidad de contratación:	PRECIOS UNITARIOS
Entidad 11:	ICCU
Nombre del consorcio, concesionario, Unión temporal en el que participa	CONSORCIO OBRAS ICCU CJK
Valor del contrato:	\$ 9.700.000.000,00
Fecha de Inicio:	9/04/2025
Fecha de terminación:	8/04/2026
Modalidad de contratación:	PRECIOS UNITARIOS
Entidad 12:	IDU
Nombre del consorcio, concesionario, Unión temporal en el que participa	CONSORCIO CONSERVACION VIAL CIJ
Valor del contrato:	\$ 51.126.686.666,00
Fecha de Inicio:	15/01/2026
Fecha de terminación:	15/02/2028
Modalidad de contratación:	PRECIOS UNITARIOS

FORMATO			
CONOCIMIENTO DE PERSONA JURÍDICA O ESTRUCTURA SIN PERSONERÍA JURÍDICA			
CÓDIGO	PROCESO	VERSIÓN	
FOPE38	PLANEACIÓN ESTRATÉGICA	1.0	

Programa / Sistema de Cumplimiento	
La Persona Jurídica, o la estructura sin personería Jurídica tiene implementado por mandato legal o de carácter voluntario, un sistema de prevención de LA / FT, PTEE, antisoborno, anticorrupción o similar?: Si (☒) No (☐). Qué tipo de sistema tiene implementado? Sagrilaft, PTEE	
La Persona Jurídica, ¿o la estructura sin personería Jurídica cuenta con un Oficial/Responsable/Gestor de Cumplimiento, o similar?: Si (☒) No (☐) En caso afirmativo diligenciar los siguientes campos:	
Nombre Completo	Yeimy Angélica Linares Amaya
Tipo de documento	CC
Número de documento	1018461849
Fecha de expedición	08/09/2011
Teléfono	310 2847477
Dirección	Av Calle 127 No 16A - 76
Ciudad / País	Bogotá DC/ COLOMBIA

Otras revelaciones:			
(*) Aplican exclusivamente para personas jurídicas o estructuras sin personería jurídica, respecto de las cuales el IDU se encuentre adelantando para sí o para otras entidades, gestiones relacionadas con la Gestión predial.			
¿Tiene conocimiento de que el predio esté o haya estado involucrado con algún acto ilícito, proceso administrativo, judicial penal o de Extinción del Derecho de Dominio?	Si ☐	No ☒	Describa:
Usted o alguna de las personas relacionadas con la persona jurídica, o estructura sin personería jurídica, o el predio, es o ha sido en los últimos 3 años, funcionario, contratistas o ha tenido algún vínculo con el IDU, Catastro, IGAC, alguna Lonja de Propiedad Raíz, o Notaría Pública. Si su respuesta es afirmativa, describa en cuál entidad, desde y hasta qué fecha tiene o tuvo esta condición y el nombre del cargo desempeñado.	Si ☐	No ☒	Describa:
¿Usted tiene algún pariente en segundo grado de consanguinidad, segundo de afinidad, o primero civil que sea o haya sido funcionario o PSP del IDU, Catastro, IGAC o alguna Lonja de Propiedad Raíz? Si su respuesta es afirmativa, describa el nombre y parentesco de su familiar, en cuál entidad de éstas es funcionario o fue funcionario, hasta que fecha tiene esta condición y el nombre del cargo desempeñado.	Si ☐	No ☒	Describa:

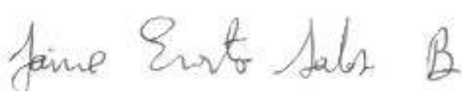
FORMATO			
CONOCIMIENTO DE PERSONA JURÍDICA O ESTRUCTURA SIN PERSONERÍA JURÍDICA			
CÓDIGO	PROCESO	VERSIÓN	
FOPE38	PLANEACIÓN ESTRATÉGICA	1.0	

Identificación de apoderados	
	Apoderado /Mandatario
Nombres y apellidos completos:	
Tipo y número de documento	
Fecha y lugar de expedición	
Dirección	
Ciudad	
Celular	
Correo electrónico	
Por su perfil, cargo o profesión, usted se considera una persona expuesta políticamente -PEP- según el Decreto 830 de 2021?	Si ____, No ____
¿Maneja recursos públicos?	Si ____, No ____
¿Tiene reconocimiento público?	Si ____, No ____
¿Ejerce algún grado de poder público?	Si ____, No ____
¿Es familiar de una persona expuesta políticamente?	Si ____, No ____
Si su respuesta es afirmativa, describa parentesco, nombre, cargo, compañía	
¿Usted se encuentra registrado en el SIGEP como PEP?	Si ____, No ____
¿Es usted sujeto de obligaciones tributarias en otro país o grupo de países?	Si ____, No ____

Declaraciones
<p>Declaro libre y espontáneamente que:</p> <p>Declaro expresamente que los bienes, fondos y la actividad, profesión u oficio de la persona jurídica, sus administradores y beneficiarios finales o la estructura sin personería jurídica es lícita, se ejerce dentro del marco legal y los recursos que poseen no provienen de actividades ilícitas de las contempladas en el Código Penal Colombiano. La información suministrada en este documento es veraz y verificable y me comprometo a actualizarla anualmente, o antes si se modifica por lo menos un campo de información, en especial información financiera o si es juzgado por un delito. Los recursos que se deriven de esta relación contractual no se destinarán a financiar actividades de terrorismo. Los recursos que posee provienen de las siguientes fuentes (detalle ocupación, oficio, actividad o negocio) <u>Construcción de Obras de Ingeniería Civil</u></p> <p>Declaro que la persona jurídica, sus administradores y beneficiarios finales o la estructura sin personería jurídica no han sido declarados responsables judicialmente por la comisión de delitos contra la administración pública, por delitos fuente relacionados con LA/FT, la pertenencia, promoción o financiación de grupos ilegales, narcotráfico, soborno, o corrupción o algún proceso de Extinción del Derecho del Dominio en Colombia o en el exterior.</p> <p>Declaro que la persona jurídica, sus administradores y beneficiarios finales o la estructura sin personería jurídica no se encuentran inmersos en actuaciones penales disciplinarias o fiscales que se encuentren en curso o en firme, relacionados con la comisión de delitos contra la administración pública, delitos fuente de LA/FT, la pertenencia, promoción o financiación de grupos ilegales, narcotráfico, soborno transnacional, corrupción,</p>

FORMATO			
CONOCIMIENTO DE PERSONA JURÍDICA O ESTRUCTURA SIN PERSONERÍA JURÍDICA			
CÓDIGO	PROCESO	VERSIÓN	
FOPE38	PLANEACIÓN ESTRATÉGICA	1.0	

Declaraciones
<p>procesos de Extinción del Derecho del Dominio en Colombia o en el exterior (Artículos 323 y 345 del C.P.C. y Ley 1708 de 2014), ni procesos dentro de un trámite de solicitud de extradición por una jurisdicción extranjera.</p> <p>Declaro que la persona jurídica, sus administradores y beneficiarios finales o la estructura sin personería jurídica no se encuentran incluidos en las listas vinculantes del Consejo de Seguridad de las Naciones Unidas o en listas restrictivas como: (lista OFAC, Listas de la Unión Europea, Listas de Interpol), ni cuentan con antecedentes disciplinarios, o administrativos en la Procuraduría General de la Nación, o en la Contraloría General de la República.</p> <p>Declaro que la persona jurídica, sus administradores y beneficiarios finales o la estructura sin personería jurídica, no están inmersos en una causal de inhabilidad, incompatibilidad o conflicto de intereses, incluida la financiación de campañas políticas en los términos del artículo 33 de la Ley 1778 de 2016.</p> <p>Declaro que la persona jurídica o la estructura sin personería jurídica, se hace responsable del conocimiento de todos los contratistas, subcontratistas y proveedores, por ello nos comprometemos a seguir las reglas mínimas de debida diligencia sobre ellos y a conservar la evidencia por al menos 5 años.</p>

Autorización			
<p>En virtud de la Ley 1581 de 2012, reglamentada mediante Decreto 1377 de 2013 y demás normas que la modifiquen, aclaren o complementen y de los expresado en la Ley 2195 de 2022, autorizo al Instituto de Desarrollo Urbano - IDU a tratar, recopilar, almacenar, usar, suprimir, transferir y/o transmitir mis datos personales y los datos de la empresa que represento, los cuales he suministrado en el presente formato y/o cualquier otro medio idóneo de comunicación dispuesto por el IDU para el cumplimiento de las siguientes finalidades:</p> <ul style="list-style-type: none"> Realizar todas las actividades necesarias para cumplir y desarrollar la presente y futura relación contractual y/o servicio. Para fines estadísticos, de control, supervisión y de evaluación. Consultar información a efectos de prevención, monitoreo y control de Lavado de Activos, sus delitos fuente y la Financiación del Terrorismo. <p>Para la ejecución de las finalidades antes descritas, entiendo y acepto con la firma del presente, que los datos podrán ser tratados por terceros encargados bajo la supervisión del IDU, sean nacionales o extranjeros, y que en cualquier circunstancia se guardará la confidencialidad de los mismos y serán conservados bajo una infraestructura segura. La parte relacionada conoce y acepta que dentro de las políticas de conocimiento dispuestas por el IDU se encuentra la actualización anual de datos y el suministro de información oportuna y veraz para realizar una debida diligencia.</p>			
Nombre y apellidos completos	JAIME ERNESTO SALAS BAHOM	Número de Identificación	7690976
Firma		Huella: Índice Mano Derecha	
Cargo o rol:	REPRESENTANTE LEGAL		

CONFIRMACIÓN DE LA INFORMACIÓN - IDU
<p>Fecha de Verificación: Día _____ Mes _____ Año _____</p>

FORMATO			
CONOCIMIENTO DE PERSONA JURÍDICA O ESTRUCTURA SIN PERSONERÍA JURÍDICA			
CÓDIGO	PROCESO	VERSIÓN	
FOPE38	PLANEACIÓN ESTRATÉGICA	1.0	

Hora de Confirmación: _____ Nombre de Quien Verifica _____ Cargo _____ Firma _____ Observaciones: _____
--

FORMATO			
CONOCIMIENTO DE PERSONA JURÍDICA O ESTRUCTURA SIN PERSONERÍA JURÍDICA			
CÓDIGO	PROCESO	VERSIÓN	
FOPE38	PLANEACIÓN ESTRATÉGICA	1.0	

FORMATO

CONOCIMIENTO DE PERSONA JURÍDICA O ESTRUCTURA SIN PERSONERÍA JURÍDICA

Control de Versiones

Versión	Fecha	Descripción Modificación	Folios
1.0	2023-09-12	Versión inicial en cumplimiento del SG-SARLAFT	710

El documento original ha sido aprobado mediante el SID (Sistema Información Documentada del IDU). La autenticidad puede ser verificada a través del código



Participaron en la elaboración ¹	Adriana Patricia Gomez Barajas, SGGC / Ana Claudia Mahecha Leon, DG / Ivan Rene Salas Uribe, SGGC / John Alexander Quiroga Fuquene, OAP /
Validado por	Sandra Milena Del Pilar Rueda Ochoa, OAP Validado el 2023-09-08
Revisado por	Rosita Esther Barrios Figueroa, SGGC Revisado el 2023-09-12
Aprobado por	Rosita Esther Barrios Figueroa, SGGC Aprobado el 2023-09-12

¹El alcance de participación en la elaboración de este documento corresponde a las funciones del área que representan

FORMATO			idu
CONOCIMIENTO DE PERSONA JURÍDICA O ESTRUCTURA SIN PERSONERÍA JURÍDICA			
CÓDIGO FOPE38	PROCESO PLANEACIÓN ESTRATÉGICA	VERSIÓN 1.0	

Ciudad de diligenciamiento: Bogotá D.C.

Fecha (DD/MM/AAA) 12/03/2026
de diligenciamiento:

Información básica Persona Jurídica o Estructura sin Personería Jurídica					
Tipo de vinculación con el IDU: Contratista PSP ___ Contratista de obra ___ Proveedor ___ Consultor ___ interventor ___ Cesionario de contrato _X_ Cesionario de Derechos Económicos ___ Otro ___, Cuál: _____					
Nombre, Razón o Denominación Social: INGEOCHO SAS					
NIT: 900.614.357	Dígito verificación: 4	Tipo de empresa:	Pública	Privada X	Mixta
Otra? cual					
Dirección o domicilio Principal: CALLE 185 No. 45-03 CC SANTA FE, OF 8			Ciudad del domicilio principal: BOGOTA D.C.		
Departamento del domicilio principal: BOGOTA D.C.		País del domicilio principal:	COLOMBIA		
Teléfono fijo: 716 2698		Teléfono celular (Móvil): 311 220 9184		Código CIIU: 429	
Correo electrónico: 900614357FACTURACION@GMAIL.COM					
Página WEB:					

Información Financiera			
Cifras en pesos colombianos			
Total activos:	\$ 26.034.895.941	Ingresos mensuales:	\$ 3.690.018.973,33
Total pasivos:	\$ 15.715.483.083	Egresos mensuales:	\$ 3.398.735.096,75
Total patrimonio:	\$ 10.319.412.859	Otros ingresos mensuales:	\$ 398.768,56
Concepto de otros ingresos mensuales:	FINANCIEROS Y OTROS CONCEPTOS	Fecha (DD/MM/AAAA) de corte de información financiera:	31/12/2024
Operaciones Internacionales			
¿Realiza transacciones en moneda extranjera o cripto? Si ___ No _X_			
¿Posee productos financieros en el exterior? Si ___ No _X_			
Relacione producto financiero, moneda, entidad, ciudad, país	NA		

Representantes Legales		
	Principal	Suplente
Nombres y apellidos completos:	ANDRES CABRERA VEGA	
Tipo y número de documento	CC. 79.245.729	
Fecha y lugar de expedición	BOGOTA D.D. 14/12/1987	
Nacionalidad	COLOMBIANO	
Dirección	CALLE 185 No. 45-03 CC SANTA FE, OF 8	
Ciudad	BOGOTA D.C.	
Celular	311 220 9184	

FORMATO			idu
CONOCIMIENTO DE PERSONA JURÍDICA O ESTRUCTURA SIN PERSONERÍA JURÍDICA			
CÓDIGO	PROCESO	VERSIÓN	
FOPE38	PLANEACIÓN ESTRATÉGICA	1.0	

Correo electrónico	CABRERAVEGA@HOTMAIL.COM	
Información para identificación de PEP	Principal	Suplente
¿Maneja recursos públicos?	Si ☐ NO ☒	Si ☐ NO ☐
¿Tiene reconocimiento público o político?	Si ☐ NO ☒	Si ☐ NO ☐
¿Ejerce algún grado de poder público?	Si ☐ NO ☒	Si ☐ NO ☐
¿Detenta algún cargo público?	Si ☐ NO ☒	Si ☐ NO ☐
¿Es familiar de una persona expuesta políticamente, hasta el segundo grado de consanguinidad y segundo de afinidad (Decreto 1674 de 2016)?	Si ☐ NO ☒	Si ☐ NO ☐
Si su respuesta es afirmativa, describa nombre completo, identificación, parentesco, cargo, entidad	NA	
¿Usted se encuentra registrado en el aplicativo por la Integridad Pública dispuesto por el DAFP como PEP?	Si ☐ NO ☒	Si ☐ NO ☐
¿Es usted sujeto de obligaciones tributarias en otro país o grupo de países?	Si ☐ NO ☒	Si ☐ NO ☐

Las Personas Políticamente Expuestas (PEP) son servidores públicos de cualquier sistema de nomenclatura y clasificación de empleos de la administración pública nacional y territorial, cuando tengan asignadas o delegadas funciones de: expedición de normas o regulaciones, dirección general, formulación de políticas institucionales y adopción de planes, programas y proyectos, manejo directo de bienes, dineros o valores del Estado, administración de justicia o facultades administrativo sancionatorias, y los particulares que tengan a su cargo la dirección o manejo de recursos en los movimientos o partidos políticos. Estas funciones podrán ser ejercidas a través de ordenación de gasto, contratación pública, gerencia de proyectos de inversión, pagos, liquidaciones, administración de bienes muebles e inmuebles.

Información de miembros de Junta Directiva, Consejo de Administración, Directorio o su equivalente (Si requiere más campos podrá anexar certificación del representante legal con la información solicitada)					
	1	2	3	4	5
Nombre completo	ANDRES CABRERA VEGA				
Tipo y número de documento	CC 79.245.729				
Fecha de expedición	14/12/1987				
Por su perfil, cargo o profesión, usted se considera una persona expuesta políticamente según el Decreto 830 de 2021?	Si ☐ , No ☒	Si ☐ , No ☐	Si ☐ , No ☐	Si ☐ , No ☐	Si ☐ , No ☐

Información de Revisor Fiscal o Auditor Externo		
	Principal	Suplente
Nombre completo o Razón Social	ELIZABETH PRIETO BETANCOURTH	
Tipo y número de documento	CC 23.351.800 DE BOAVITA	
Fecha de expedición	25/07/2000	
Número de Tarjeta Profesional	141341-T	
Por su perfil, cargo o profesión, usted se considera una persona expuesta políticamente según el Decreto 830 de 2021?	Si ☐ , No ☒	Si ☐ , No ☐

FORMATO			idu
CONOCIMIENTO DE PERSONA JURÍDICA O ESTRUCTURA SIN PERSONERÍA JURÍDICA			
CÓDIGO FOPE38	PROCESO PLANEACIÓN ESTRATÉGICA	VERSIÓN 1.0	

Accionistas o socios con participación igual o superior al cinco por ciento (5%) (Si requiere más campos podrá anexar certificación del representante legal con la información solicitada)				
Certifico que los asociados, accionistas o socios que tienen una participación superior o igual al cinco por ciento (5%) en el capital social de la entidad que represento son las personas naturales o jurídicas que aparecen en la siguiente relación:				
	1	2	3	4
Nombre Completo o Razón Social	ANDRES CABRERA VEGA			
Tipo y número de documento (DV cuando aplique)	CC. 79.245.729			
Fecha de expedición	BOGOTA D.D. 14/12/1987			
Dirección	CALLE 185 No. 45-03 CC SANTA FE, OF 8			
Ciudad	BOGOTA D.C.			
Por su perfil, cargo o profesión, usted se considera una persona expuesta políticamente según el Decreto 830 de 2021?	Si _____, No <u>X</u>	Si _____, No _____	Si _____, No _____	Si _____, No _____
Porcentaje de participación accionaria:	100%			
¿Ejerce posición de control?:	Si _____, No <u>X</u>	Si _____, No _____	Si _____, No _____	Si _____, No _____

Identificación de beneficiarios finales (Si requiere más campos podrá anexar certificación del revisor fiscal o representante legal con la información solicitada)			
En los términos de la Resolución 164 de 2021 de la Dirección de Impuestos y Aduanas Nacionales DIAN. Si en el apartado anterior relaciono personas Jurídicas o estructuras sin personería jurídica, debe relacionar los beneficiarios finales.			
Entiéndase por beneficiario final la(s) persona(s) natural(es) que finalmente posee(n) o controla(n), directa o indirectamente, a un cliente y/o la persona natural en cuyo nombre se realiza una transacción. Incluye también a la(s) persona(s) natural(es) que ejerzan el control efectivo y/o final, directa o indirectamente, sobre una persona jurídica u otra estructura sin personería jurídica. a) Son beneficiarios finales de la persona jurídica las siguientes: 1. Persona natural que, actuando individual o conjuntamente, sea titular, directa o indirectamente, del cinco por ciento (5%), o más del capital o los derechos de voto de la persona jurídica, y/o se beneficie en cinco por ciento (5%), o más de los activos, rendimientos o utilidades de la persona jurídica; y 2. Persona natural que, actuando individual o conjuntamente, ejerza control sobre la persona jurídica, por cualquier otro medio diferente a los establecidos en el numeral anterior del presente artículo; o 3. Cuando no se identifique ninguna persona natural en los términos de los dos numerales anteriores del presente artículo, se debe identificar la persona natural que ostente el cargo de representante legal, salvo que exista una persona natural que ostente una mayor autoridad en relación con las funciones de gestión o dirección de la persona jurídica.			
	1	2	3

FORMATO			idu
CONOCIMIENTO DE PERSONA JURÍDICA O ESTRUCTURA SIN PERSONERÍA JURÍDICA			
CÓDIGO FOPE38	PROCESO PLANEACIÓN ESTRATÉGICA	VERSIÓN 1.0	

Nombre Beneficiario Final (persona natural):	ANDRES CABRERA VEGA		
Tipo y número de documento	CC. 79.245.729		
Por su perfil, cargo o profesión, usted se considera una persona expuesta políticamente según el Decreto 830 de 2021?	Si _____, No <u>X</u>	Si _____, No _____	Si _____, No _____

Tiene contratos vigentes suscritos directa e indirectamente con entidades públicas dentro o fuera de Colombia Si _____, No _____ En caso afirmativo diligenciar los siguientes campos (Si requiere más campos podrá anexar certificación de los contratos con la información solicitada)	
Entidad 1:	IDU
Nombre del consorcio, concesionario, Unión temporal en el que participa	CONSORCIO CELESTINO MUTIS IJK
Valor del contrato:	\$ 17.380.516.761
Fecha de Inicio:	31/01/2025
Fecha de terminación:	30/04/2026
Modalidad de contratación:	LICITACION PUBLICA
Entidad 2:	ICCU
Nombre del consorcio, concesionario, Unión temporal en el que participa	CONSORCIO OBRAS ICCU CJK
Valor del contrato:	\$9.700.000.000
Fecha de Inicio:	09/04/2025
Fecha de terminación:	08/04/2026
Modalidad de contratación:	LICITACION PUBLICA
Entidad 3:	IDU
Nombre del consorcio, concesionario, Unión temporal en el que participa	CONSORCIO TRONCAL VIAL IJ
Valor del contrato:	\$57.192.567.412
Fecha de Inicio:	15/12/2025
Fecha de terminación:	14/02/2028
Modalidad de contratación:	LICITACION PUBLICA
Entidad 4:	IDU
Nombre del consorcio, concesionario, Unión temporal en el que participa	CONSORCIO CONSERVACION VIAL CIJ
Valor del contrato:	\$51.126.686.666
Fecha de Inicio:	15/01/2026
Fecha de terminación:	15/02/2028
Modalidad de contratación:	LICITACION PUBLICA

Programa / Sistema de Cumplimiento La Persona Jurídica, o la estructura sin personería Jurídica tiene implementado por mandato legal o de carácter voluntario, un sistema de prevención de LA / FT, PTEE, antisoborno, anticorrupción o similar?: Si (____), No (<u>X</u>). Qué tipo de sistema tiene implementado?
--

FORMATO			idu
CONOCIMIENTO DE PERSONA JURÍDICA O ESTRUCTURA SIN PERSONERÍA JURÍDICA			
CÓDIGO FOPE38	PROCESO PLANEACIÓN ESTRATÉGICA	VERSIÓN 1.0	

La Persona Jurídica, ¿o la estructura sin personería Jurídica cuenta con un Oficial/Responsable/Gestor de Cumplimiento, o similar?: Si (___), No (___X___)

En caso afirmativo diligenciar los siguientes campos:

Nombre Completo	YEIMY ANGELICA LINARES AMAYA
Tipo de documento	CC
Número de documento	1.018.461.849 DE BOGOTA D.C.
Fecha de expedición	08/09/2011
Teléfono	310 284 7477
Dirección	CALLE 185 No. 45-03 CC SANTA FE, OF 8
Ciudad / País	BOGOTA COLOMBIA

Otras revelaciones:			
(*) Aplican exclusivamente para personas jurídicas o estructuras sin personería jurídica, respecto de las cuales el IDU se encuentre adelantando para sí o para otras entidades, gestiones relacionadas con la Gestión predial.			
¿Tiene conocimiento de que el predio esté o haya estado involucrado con algún acto ilícito, proceso administrativo, judicial penal o de Extinción del Derecho de Dominio?	Si ___	No ___X___	Describe:
Usted o alguna de las personas relacionadas con la persona jurídica, o estructura sin personería jurídica, o el predio, es o ha sido en los últimos 3 años, funcionario, contratistas o ha tenido algún vínculo con el IDU, Catastro, IGAC, alguna Lonja de Propiedad Raíz, o Notaría Pública. Si su respuesta es afirmativa, describa en cuál entidad, desde y hasta qué fecha tiene o tuvo esta condición y el nombre del cargo desempeñado.	Si ___	No ___X___	Describe:
¿Usted tiene algún pariente en segundo grado de consanguinidad, segundo de afinidad, o primero civil que sea o haya sido funcionario o PSP del IDU, Catastro, IGAC o alguna Lonja de Propiedad Raíz? Si su respuesta es afirmativa, describa el nombre y parentesco de su familiar, en cuál entidad de éstas es funcionario o fue funcionario, hasta que fecha tiene esta condición y el nombre del cargo desempeñado.	Si ___	No ___X___	Describe:

Identificación de apoderados	
	Apoderado /Mandatario
Nombres y apellidos completos:	NA
Tipo y número de documento	NA
Fecha y lugar de expedición	NA
Dirección	NA

FORMATO			idu
CONOCIMIENTO DE PERSONA JURÍDICA O ESTRUCTURA SIN PERSONERÍA JURÍDICA			
CÓDIGO FOPE38	PROCESO PLANEACIÓN ESTRATÉGICA	VERSIÓN 1.0	

Ciudad	NA
Celular	NA
Correo electrónico	NA
Por su perfil, cargo o profesión, usted se considera una persona expuesta políticamente -PEP- según el Decreto 830 de 2021?	Si ____, No __X__
¿Maneja recursos públicos?	Si ____, No __X__
¿Tiene reconocimiento público?	Si ____, No __X__
¿Ejerce algún grado de poder público?	Si ____, No __X__
¿Es familiar de una persona expuesta políticamente?	Si ____, No __X__
Si su respuesta es afirmativa, describa parentesco, nombre, cargo, compañía	NA
¿Usted se encuentra registrado en el SIGEP como PEP?	Si ____, No __X__
¿Es usted sujeto de obligaciones tributarias en otro país o grupo de países?	Si ____, No __X__

Declaraciones
<p>Declaro libre y espontáneamente que:</p> <p>Declaro expresamente que los bienes, fondos y la actividad, profesión u oficio de la persona jurídica, sus administradores y beneficiarios finales o la estructura sin personería jurídica es lícita, se ejerce dentro del marco legal y los recursos que poseen no provienen de actividades ilícitas de las contempladas en el Código Penal Colombiano. La información suministrada en este documento es veraz y verificable y me comprometo a actualizarla anualmente, o antes si se modifica por lo menos un campo de información, en especial información financiera o si es juzgado por un delito. Los recursos que se deriven de esta relación contractual no se destinarán a financiar actividades de terrorismo. Los recursos que posee provienen de las siguientes fuentes (detalle ocupación, oficio, actividad o negocio): ACTIVIDAD PRINCIPAL</p> <p>Declaro que la persona jurídica, sus administradores y beneficiarios finales o la estructura sin personería jurídica no han sido declarados responsables judicialmente por la comisión de delitos contra la administración pública, por delitos fuente relacionados con LA/FT, la pertenencia, promoción o financiación de grupos ilegales, narcotráfico, soborno, o corrupción o algún proceso de Extinción del Derecho del Dominio en Colombia o en el exterior.</p> <p>Declaro que la persona jurídica, sus administradores y beneficiarios finales o la estructura sin personería jurídica no se encuentran inmersos en actuaciones penales disciplinarias o fiscales que se encuentren en curso o en firme, relacionados con la comisión de delitos contra la administración pública, delitos fuente de LA/FT, la pertenencia, promoción o financiación de grupos ilegales, narcotráfico, soborno transnacional, corrupción, procesos de Extinción del Derecho del Dominio en Colombia o en el exterior (Artículos 323 y 345 del C.P.C. y Ley 1708 de 2014), ni procesos dentro de un trámite de solicitud de extradición por una jurisdicción extranjera.</p> <p>Declaro que la persona jurídica, sus administradores y beneficiarios finales o la estructura sin personería jurídica no se encuentran incluidos en las listas vinculantes del Consejo de Seguridad de las Naciones Unidas o en listas restrictivas como: (lista OFAC, Listas de la Unión Europea, Listas de Interpol), ni cuentan con antecedentes disciplinarios, o administrativos en la Procuraduría General de la Nación, o en la Contraloría General de la República.</p>

FORMATO			idu
CONOCIMIENTO DE PERSONA JURÍDICA O ESTRUCTURA SIN PERSONERÍA JURÍDICA			
CÓDIGO FOPE38	PROCESO PLANEACIÓN ESTRATÉGICA	VERSIÓN 1.0	

Declaraciones
<p>Declaro que la persona jurídica, sus administradores y beneficiarios finales o la estructura sin personería jurídica, no están inmersos en una causal de inhabilidad, incompatibilidad o conflicto de intereses, incluida la financiación de campañas políticas en los términos del artículo 33 de la Ley 1778 de 2016.</p> <p>Declaro que la persona jurídica o la estructura sin personería jurídica, se hace responsable del conocimiento de todos los contratistas, subcontratistas y proveedores, por ello nos comprometemos a seguir las reglas mínimas de debida diligencia sobre ellos y a conservar la evidencia por al menos 5 años.</p>

Autorización			
<p>En virtud de la Ley 1581 de 2012, reglamentada mediante Decreto 1377 de 2013 y demás normas que la modifiquen, aclaren o complementen y de los expresado en la Ley 2195 de 2022, autorizo al Instituto de Desarrollo Urbano - IDU a tratar, recopilar, almacenar, usar, suprimir, transferir y/o transmitir mis datos personales y los datos de la empresa que represento, los cuales he suministrado en el presente formato y/o cualquier otro medio idóneo de comunicación dispuesto por el IDU para el cumplimiento de las siguientes finalidades:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Realizar todas las actividades necesarias para cumplir y desarrollar la presente y futura relación contractual y/o servicio. • Para fines estadísticos, de control, supervisión y de evaluación. • Consultar información a efectos de prevención, monitoreo y control de Lavado de Activos, sus delitos fuente y la Financiación del Terrorismo. <p>Para la ejecución de las finalidades antes descritas, entiendo y acepto con la firma del presente, que los datos podrán ser tratados por terceros encargados bajo la supervisión del IDU, sean nacionales o extranjeros, y que en cualquier circunstancia se guardará la confidencialidad de los mismos y serán conservados bajo una infraestructura segura. La parte relacionada conoce y acepta que dentro de las políticas de conocimiento dispuestas por el IDU se encuentra la actualización anual de datos y el suministro de información oportuna y veraz para realizar una debida diligencia.</p>			
Nombre y apellidos completos	ANDRES CABRERA VEGA	Número de Identificación	de CC. 79.245.729
Firma		Huella: Índice Mano Derecha	
Cargo o rol:	REPRESENTANTE LEGAL DE INGEOCHO SAS		

CONFIRMACIÓN DE LA INFORMACIÓN - IDU
<p>Fecha de Verificación: Día ____ Mes ____ Año ____</p> <p>Hora de Confirmación: _____</p> <p>Nombre de Quien Verifica _____ Cargo _____</p> <p>Firma _____</p>

FORMATO			
CONOCIMIENTO DE PERSONA JURÍDICA O ESTRUCTURA SIN PERSONERÍA JURÍDICA			
CÓDIGO	PROCESO	VERSIÓN	
FOPE38	PLANEACIÓN ESTRATÉGICA	1.0	

Observaciones: _____

FORMATO			
CONOCIMIENTO DE PERSONA JURÍDICA O ESTRUCTURA SIN PERSONERÍA JURÍDICA			
CÓDIGO	PROCESO	VERSIÓN	
FOPE38	PLANEACIÓN ESTRATÉGICA	1.0	

FORMATO

CONOCIMIENTO DE PERSONA JURÍDICA O ESTRUCTURA SIN PERSONERÍA JURÍDICA

Control de Versiones

Versión	Fecha	Descripción Modificación	Folios
1.0	2023-09-12	Versión inicial en cumplimiento del SG-SARLAFT	79

El documento original ha sido aprobado mediante el SID (Sistema Información Documentada del IDU). La autenticidad puede ser verificada a través del código



Participaron en la elaboración ¹	Adriana Patricia Gomez Barajas, SGGC / Ana Claudia Mahecha Leon, DG / Ivan Rene Salas Uribe, SGGC / John Alexander Quiroga Fuquene, OAP /
Validado por	Sandra Milena Del Pilar Rueda Ochoa, OAP Validado el 2023-09-08
Revisado por	Rosita Esther Barrios Figueroa, SGGC Revisado el 2023-09-12
Aprobado por	Rosita Esther Barrios Figueroa, SGGC Aprobado el 2023-09-12

¹El alcance de participación en la elaboración de este documento corresponde a las funciones del área que representan

FORMATO			idu
CONOCIMIENTO DE PERSONA JURÍDICA O ESTRUCTURA SIN PERSONERÍA JURÍDICA			
CÓDIGO FOPE38	PROCESO PLANEACIÓN ESTRATÉGICA	VERSIÓN 1.0	

Ciudad de diligenciamiento: Bogotá

Fecha (DD/MM/AAA) 12 de marzo de 2026
de diligenciamiento: _____

Información básica Persona Jurídica o Estructura sin Personería Jurídica					
Tipo de vinculación con el IDU: Contratista PSP ___ Contratista de obra ___ Proveedor ___ Consultor ___ interventor ___ Cesionario de contrato X Cesionario de Derechos Económicos ___ Otro ___, Cuál: _____					
Nombre, Razón o Denominación Social: JMS INGENIERIA SAS					
NIT: 900.527.061	Digito verificación: 7	Tipo de empresa:	Pública	Privada X	Mixta
Otra? cual					
Dirección o domicilio Principal: CARRERA 47 A NO 95 56 OFICINA 406			Ciudad del domicilio principal: BOGOTÁ DC		
Departamento del domicilio principal: BOGOTÁ DC		País del domicilio principal:		COLOMBIA	
Teléfono fijo: 601+7030651		Teléfono celular (Móvil): 3153533455		Código CIIU: 4290	
Correo electrónico: LICITACIONES@JMSINGENIERIA.COM					
Página WEB:					

Información Financiera			
Cifras en pesos colombianos			
Total activos:	\$ 13,999,830,085	Ingresos mensuales:	\$ 1,337,157,193
Total pasivos:	\$ 9,721,718,911	Egresos mensuales:	\$ 318,298,706
Total patrimonio:	\$ 4,278,111,174	Otros ingresos mensuales:	\$ 810,143,243
Concepto de otros ingresos mensuales:	Servicios diferentes al objeto social	Fecha (DD/MM/AAAA) de corte de información financiera:	31/12/2024
Operaciones Internacionales			
¿Realiza transacciones en moneda extranjera o cripto? Si ___ No X			
¿Posee productos financieros en el exterior? Si ___ No X			
Relacione producto financiero, moneda, entidad, ciudad, país			

Representantes Legales		
	Principal	Suplente
Nombres y apellidos completos:	DIEGO FERNEY ESPINOSA RIVEROS	JOSE ALEJANDRO ESPINOSA RIVEROS
Tipo y número de documento	CC 93.400.090	CC 93.373.726
Fecha y lugar de expedición	IBAGUE- 30/06/1994	IBAGUE 10/02/1987
Nacionalidad	COLOMBIANO	COLOMBIANO
Dirección	CARRERA 47ª NO 95 56	CARRERA 47ª NO 95 56
Ciudad	BOGOTÁ	BOGOTÁ
Celular	57 321 4518659	57 321 4872340

FORMATO			idu
CONOCIMIENTO DE PERSONA JURÍDICA O ESTRUCTURA SIN PERSONERÍA JURÍDICA			
CÓDIGO FOPE38	PROCESO PLANEACIÓN ESTRATÉGICA	VERSIÓN 1.0	

Correo electrónico	despinosa@jmsingenieria.com	aespinosa@jmsingenieria.com
Información para identificación de PEP	Principal	Suplente
¿Maneja recursos públicos?	Si ☐ NO ☒	Si ☐ NO ☒
¿Tiene reconocimiento público o político?	Si ☐ NO ☒	Si ☐ NO ☒
¿Ejerce algún grado de poder público?	Si ☐ NO ☒	Si ☐ NO ☒
¿Detenta algún cargo público?	Si ☐ NO ☒	Si ☐ NO ☒
¿Es familiar de una persona expuesta políticamente, hasta el segundo grado de consanguinidad y segundo de afinidad (Decreto 1674 de 2016)?	Si ☐ NO ☒	Si ☐ NO ☒
Si su respuesta es afirmativa, describa nombre completo, identificación, parentesco, cargo, entidad		
¿Usted se encuentra registrado en el aplicativo por la Integridad Pública dispuesto por el DAFP como PEP?	Si ☐ NO ☒	Si ☐ NO ☒
¿Es usted sujeto de obligaciones tributarias en otro país o grupo de países?	Si ☐ NO ☒	Si ☐ NO ☒

Las Personas Políticamente Expuestas (PEP) son servidores públicos de cualquier sistema de nomenclatura y clasificación de empleos de la administración pública nacional y territorial, cuando tengan asignadas o delegadas funciones de: expedición de normas o regulaciones, dirección general, formulación de políticas institucionales y adopción de planes, programas y proyectos, manejo directo de bienes, dineros o valores del Estado, administración de justicia o facultades administrativo sancionatorias, y los particulares que tengan a su cargo la dirección o manejo de recursos en los movimientos o partidos políticos. Estas funciones podrán ser ejercidas a través de ordenación de gasto, contratación pública, gerencia de proyectos de inversión, pagos, liquidaciones, administración de bienes muebles e inmuebles.

Información de miembros de Junta Directiva, Consejo de Administración, Directorio o su equivalente (Si requiere más campos podrá anexar certificación del representante legal con la información solicitada)					
	1	2	3	4	5
Nombre completo	Diego Ferney Espinosa Riveros	José Alejandro Espinosa Riveros			
Tipo y número de documento	CC 93.400.090	CC 93.373.726			
Fecha de expedición	IBAGUE-30/06/1994	IBAGUE 10/02/1987			
Por su perfil, cargo o profesión, usted se considera una persona expuesta políticamente según el Decreto 830 de 2021?	Si ☐ No ☒	Si ☐ No ☒	Si ☐ No ☒	Si ☐ No ☒	Si ☐ No ☒

Información de Revisor Fiscal o Auditor Externo		
	Principal	Suplente
Nombre completo o Razón Social	Luis Fernando Mantilla Serrano	
Tipo y número de documento	CC 91.177.515	
Fecha de expedición	12/03/1987	
Número de Tarjeta Profesional	51456-T	
Por su perfil, cargo o profesión, usted se considera una persona expuesta políticamente según el Decreto 830 de 2021?	Si ☐ , No ☒	Si ☐ , No ☒

FORMATO			idu
CONOCIMIENTO DE PERSONA JURÍDICA O ESTRUCTURA SIN PERSONERÍA JURÍDICA			
CÓDIGO FOPE38	PROCESO PLANEACIÓN ESTRATÉGICA	VERSIÓN 1.0	

Accionistas o socios con participación igual o superior al cinco por ciento (5%) (Si requiere más campos podrá anexar certificación del representante legal con la información solicitada)				
Certifico que los asociados, accionistas o socios que tienen una participación superior o igual al cinco por ciento (5%) en el capital social de la entidad que represento son las personas naturales o jurídicas que aparecen en la siguiente relación:				
	1	2	3	4
Nombre Completo o Razón Social	DIEGO FERNEY ESPINOSA RIVEROS	JOSE ALEJANDRO ESPINOSA RIVEROS		
Tipo y número de documento (DV cuando aplique)	CC 93.400.090	CC 93.373.726		
Fecha de expedición	IBAGUE-30/06/1994	IBAGUE 10/02/1987		
Dirección	CARRERA 47ª NO 95 56	CARRERA 47ª NO 95 56		
Ciudad	BOGOTÁ	BOGOTÁ		
Por su perfil, cargo o profesión, usted se considera una persona expuesta políticamente según el Decreto 830 de 2021?	Si _____, No X	Si _____, No X	Si _____, No _____	Si _____, No _____
Porcentaje de participación accionaria:	50%	50%		
¿Ejerce posición de control?:	Si _____, No X	Si _____, No X	Si _____, No _____	Si _____, No _____

Identificación de beneficiarios finales (Si requiere más campos podrá anexar certificación del revisor fiscal o representante legal con la información solicitada)			
<p>En los términos de la Resolución 164 de 2021 de la Dirección de Impuestos y Aduanas Nacionales DIAN. Si en el apartado anterior relaciono personas Jurídicas o estructuras sin personería jurídica, debe relacionar los beneficiarios finales.</p> <p>Entiéndase por beneficiario final la(s) persona(s) natural(es) que finalmente posee(n) o controla(n), directa o indirectamente, a un cliente y/o la persona natural en cuyo nombre se realiza una transacción. Incluye también a la(s) persona(s) natural(es) que ejerzan el control efectivo y/o final, directa o indirectamente, sobre una persona jurídica u otra estructura sin personería jurídica. a) Son beneficiarios finales de la persona jurídica las siguientes: 1. Persona natural que, actuando individual o conjuntamente, sea titular, directa o indirectamente, del cinco por ciento (5%), o más del capital o los derechos de voto de la persona jurídica, y/o se beneficie en cinco por ciento (5%), o más de los activos, rendimientos o utilidades de la persona jurídica; y 2. Persona natural que, actuando individual o conjuntamente, ejerza control sobre la persona jurídica, por cualquier otro medio diferente a los establecidos en el numeral anterior del presente artículo; o 3. Cuando no se identifique ninguna persona natural en los términos de los dos numerales anteriores del presente artículo, se debe identificar la persona natural que ostente el cargo de representante legal, salvo que exista una persona natural que ostente una mayor autoridad en relación con las funciones de gestión o dirección de la persona jurídica.</p>			
	1	2	3
Nombre Beneficiario Final (persona natural):	DIEGO FERNEY ESPINOSA RIVEROS	JOSE ALEJANDRO ESPINOSA RIVEROS	

FORMATO			idu
CONOCIMIENTO DE PERSONA JURÍDICA O ESTRUCTURA SIN PERSONERÍA JURÍDICA			
CÓDIGO FOPE38	PROCESO PLANEACIÓN ESTRATÉGICA	VERSIÓN 1.0	

Tipo y número de documento	CC 93.400.090	CC 93.373.726	
Por su perfil, cargo o profesión, usted se considera una persona expuesta políticamente según el Decreto 830 de 2021?	Si _____, No X	Si _____, No X	Si _____, No _____

Tiene contratos vigentes suscritos directa e indirectamente con entidades públicas dentro o fuera de Colombia	
Si X, No _____	
En caso afirmativo diligenciar los siguientes campos	
(Si requiere más campos podrá anexar certificación de los contratos con la información solicitada)	
Entidad 1:	INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO IDU
Nombre del consorcio, concesionario, Unión temporal en el que participa	CONSORCIO VENECIA CJS 2021
Valor del contrato:	\$62.056.249.725
Fecha de Inicio:	16/10/2025
Fecha de terminación:	23/05/2027
Modalidad de contratación:	LICITACION PUBLICA
Entidad 2:	AEROCIVIL
Nombre del consorcio, concesionario, Unión temporal en el que participa	CONSORCIO AERO JK
Valor del contrato:	\$8.637.492.312
Fecha de Inicio:	23/01/2025
Fecha de terminación:	31/06/2026
Modalidad de contratación:	LICITACION PUBLICA
Entidad 3:	INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO IDU
Nombre del consorcio, concesionario, Unión temporal en el que participa	CONSORCIO CELESTINO MUTIS IJK
Valor del contrato:	\$17.380.516.761
Fecha de Inicio:	31/01/2025
Fecha de terminación:	30/04/2026
Modalidad de contratación:	LICITACION PUBLICA
Entidad 4:	AEROCIVIL
Nombre del consorcio, concesionario, Unión temporal en el que participa	CONSORCIO AEROPIALES 2025
Valor del contrato:	\$135.665.204.026
Fecha de Inicio:	26/02/2025
Fecha de terminación:	31/07/2026
Modalidad de contratación:	LICITACION PUBLICA
Entidad 5:	ICCU
Nombre del consorcio, concesionario, Unión temporal en el que participa	CONSORCIO OBRAS ICCU CJK
Valor del contrato:	\$9.700.000.000
Fecha de Inicio:	09/04/2025
Fecha de terminación:	08/04/2026
Entidad 6:	INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO IDU

FORMATO			idu
CONOCIMIENTO DE PERSONA JURÍDICA O ESTRUCTURA SIN PERSONERÍA JURÍDICA			
CÓDIGO FOPE38	PROCESO PLANEACIÓN ESTRATÉGICA	VERSIÓN 1.0	

Nombre del consorcio, concesionario, Unión temporal en el que participa	CONSORCIO TRONCAL VIAL IJ
Valor del contrato:	\$57.192.567.412
Fecha de Inicio:	15/12/2025
Fecha de terminación:	14/02/2028
Modalidad de contratación:	LICITACION PUBLICA
Entidad 6:	INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO IDU
Nombre del consorcio, concesionario, Unión temporal en el que participa	CONSORCIO CONSERVACION VIAL CIJ
Valor del contrato:	\$51.126.686.666
Fecha de Inicio:	15/01/2026
Fecha de terminación:	15/02/2028
Modalidad de contratación:	LICITACION PUBLICA

Programa / Sistema de Cumplimiento	
<p>La Persona Jurídica, o la estructura sin personería Jurídica tiene implementado por mandato legal o de carácter voluntario, un sistema de prevención de LA / FT, PTEE, antisoborno, anticorrupción o similar?: Si (___), No (X). Qué tipo de sistema tiene implementado?</p>	
<p>La Persona Jurídica, ¿o la estructura sin personería Jurídica cuenta con un Oficial/Responsable/Gestor de Cumplimiento, o similar?: Si (___), No (X) En caso afirmativo diligenciar los siguientes campos:</p>	
Nombre Completo	
Tipo de documento	
Número de documento	
Fecha de expedición	
Teléfono	
Dirección	
Ciudad / País	

Otras revelaciones:			
<p>(*) Aplican exclusivamente para personas jurídicas o estructuras sin personería jurídica, respecto de las cuales el IDU se encuentre adelantando para sí o para otras entidades, gestiones relacionadas con la Gestión predial.</p>			
¿Tiene conocimiento de que el predio esté o haya estado involucrado con algún acto ilícito, proceso administrativo, judicial penal o de Extinción del Derecho de Dominio?	Si ____	No X	Describe:
Usted o alguna de las personas relacionadas con la persona jurídica, o estructura sin personería jurídica, o el predio, es o ha sido en los últimos 3 años, funcionario, contratistas o ha tenido algún vínculo con el IDU, Catastro, IGAC, alguna Lonja de Propiedad Raíz, o Notaría Pública. Si su respuesta es afirmativa, describa en cuál entidad, desde y hasta qué fecha tiene	Si ____	No X	Describe:

FORMATO			idu
CONOCIMIENTO DE PERSONA JURÍDICA O ESTRUCTURA SIN PERSONERÍA JURÍDICA			
CÓDIGO FOPE38	PROCESO PLANEACIÓN ESTRATÉGICA	VERSIÓN 1.0	

o tuvo esta condición y el nombre del cargo desempeñado.			
¿Usted tiene algún pariente en segundo grado de consanguinidad, segundo de afinidad, o primero civil que sea o haya sido funcionario o PSP del IDU, Catastro, IGAC o alguna Lonja de Propiedad Raíz? Si su respuesta es afirmativa, describa el nombre y parentesco de su familiar, en cuál entidad de éstas es funcionario o fue funcionario, hasta que fecha tiene esta condición y el nombre del cargo desempeñado.	Si _____	No X	Describa:

Identificación de apoderados	
	Apoderado /Mandatario
Nombres y apellidos completos:	N/A
Tipo y número de documento	N/A
Fecha y lugar de expedición	N/A
Dirección	N/A
Ciudad	N/A
Celular	N/A
Correo electrónico	N/A
Por su perfil, cargo o profesión, usted se considera una persona expuesta políticamente -PEP- según el Decreto 830 de 2021?	Si _____, No X
¿Maneja recursos públicos?	Si _____, No X
¿Tiene reconocimiento público?	Si _____, No X
¿Ejerce algún grado de poder público?	Si _____, No X
¿Es familiar de una persona expuesta políticamente?	Si _____, No X
Si su respuesta es afirmativa, describa parentesco, nombre, cargo, compañía	
¿Usted se encuentra registrado en el SIGEP como PEP?	Si _____, No X
¿Es usted sujeto de obligaciones tributarias en otro país o grupo de países?	Si _____, No X

FORMATO			
CONOCIMIENTO DE PERSONA JURÍDICA O ESTRUCTURA SIN PERSONERÍA JURÍDICA			
CÓDIGO	PROCESO	VERSIÓN	
FOPE38	PLANEACIÓN ESTRATÉGICA	1.0	

Declaraciones
<p>Declaro libre y espontáneamente que:</p> <p>Declaro expresamente que los bienes, fondos y la actividad, profesión u oficio de la persona jurídica, sus administradores y beneficiarios finales o la estructura sin personería jurídica es lícita, se ejerce dentro del marco legal y los recursos que poseen no provienen de actividades ilícitas de las contempladas en el Código Penal Colombiano. La información suministrada en este documento es veraz y verificable y me comprometo a actualizarla anualmente, o antes si se modifica por lo menos un campo de información, en especial información financiera o si es juzgado por un delito. Los recursos que se deriven de esta relación contractual no se destinarán a financiar actividades de terrorismo. Los recursos que posee provienen de las siguientes fuentes (detalle ocupación, oficio, actividad o negocio) OBRAS DE INGENIERIA CIVIL</p> <p>Declaro que la persona jurídica, sus administradores y beneficiarios finales o la estructura sin personería jurídica no han sido declarados responsables judicialmente por la comisión de delitos contra la administración pública, por delitos fuente relacionados con LA/FT, la pertenencia, promoción o financiación de grupos ilegales, narcotráfico, soborno, o corrupción o algún proceso de Extinción del Derecho del Dominio en Colombia o en el exterior.</p> <p>Declaro que la persona jurídica, sus administradores y beneficiarios finales o la estructura sin personería jurídica no se encuentran inmersos en actuaciones penales disciplinarias o fiscales que se encuentren en curso o en firme, relacionados con la comisión de delitos contra la administración pública, delitos fuente de LA/FT, la pertenencia, promoción o financiación de grupos ilegales, narcotráfico, soborno transnacional, corrupción, procesos de Extinción del Derecho del Dominio en Colombia o en el exterior (Artículos 323 y 345 del C.P.C. y Ley 1708 de 2014), ni procesos dentro de un trámite de solicitud de extradición por una jurisdicción extranjera.</p> <p>Declaro que la persona jurídica, sus administradores y beneficiarios finales o la estructura sin personería jurídica no se encuentran incluidos en las listas vinculantes del Consejo de Seguridad de las Naciones Unidas o en listas restrictivas como: (lista OFAC, Listas de la Unión Europea, Listas de Interpol), ni cuentan con antecedentes disciplinarios, o administrativos en la Procuraduría General de la Nación, o en la Contraloría General de la República.</p> <p>Declaro que la persona jurídica, sus administradores y beneficiarios finales o la estructura sin personería jurídica, no están inmersos en una causal de inhabilidad, incompatibilidad o conflicto de intereses, incluida la financiación de campañas políticas en los términos del artículo 33 de la Ley 1778 de 2016.</p> <p>Declaro que la persona jurídica o la estructura sin personería jurídica, se hace responsable del conocimiento de todos los contratistas, subcontratistas y proveedores, por ello nos comprometemos a seguir las reglas mínimas de debida diligencia sobre ellos y a conservar la evidencia por al menos 5 años.</p>

Autorización
<p>En virtud de la Ley 1581 de 2012, reglamentada mediante Decreto 1377 de 2013 y demás normas que la modifiquen, aclaren o complementen y de lo expresado en la Ley 2195 de 2022, autorizo al Instituto de Desarrollo Urbano - IDU a tratar, recopilar, almacenar, usar, suprimir, transferir y/o transmitir mis datos personales y los datos de la empresa que represento, los cuales he suministrado en el presente formato y/o cualquier otro medio idóneo de comunicación dispuesto por el IDU para el cumplimiento de las siguientes finalidades:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Realizar todas las actividades necesarias para cumplir y desarrollar la presente y futura relación contractual y/o servicio. • Para fines estadísticos, de control, supervisión y de evaluación. • Consultar información a efectos de prevención, monitoreo y control de Lavado de Activos, sus delitos fuente y la Financiación del Terrorismo. <p>Para la ejecución de las finalidades antes descritas, entiendo y acepto con la firma del presente, que los datos podrán ser tratados por terceros encargados bajo la supervisión del IDU, sean nacionales o extranjeros, y que en</p>

FORMATO		
CONOCIMIENTO DE PERSONA JURÍDICA O ESTRUCTURA SIN PERSONERÍA JURÍDICA		
CÓDIGO	PROCESO	VERSIÓN
FOPE38	PLANEACIÓN ESTRATÉGICA	1.0



Autorización			
cualquier circunstancia se guardará la confidencialidad de los mismos y serán conservados bajo una infraestructura segura. La parte relacionada conoce y acepta que dentro de las políticas de conocimiento dispuestas por el IDU se encuentra la actualización anual de datos y el suministro de información oportuna y veraz para realizar una debida diligencia.			
Nombre y apellidos completos	DIEGO FERNEY ESPINOSA RIVEROS	Número de Identificación	93.400.090
Firma		Huella: Índice Mano Derecha	
Cargo o rol:	REPRESENTANTE LEGAL JMS		

CONFIRMACIÓN DE LA INFORMACIÓN - IDU	
Fecha de Verificación: Día ____ Mes ____ Año ____	
Hora de Confirmación: _____	
Nombre de Quien Verifica _____	Cargo _____
Firma _____	
Observaciones: _____	

FORMATO			
CONOCIMIENTO DE PERSONA JURÍDICA O ESTRUCTURA SIN PERSONERÍA JURÍDICA			
CÓDIGO	PROCESO	VERSIÓN	
FOPE38	PLANEACIÓN ESTRATÉGICA	1.0	

FORMATO

CONOCIMIENTO DE PERSONA JURÍDICA O ESTRUCTURA SIN PERSONERÍA JURÍDICA

Control de Versiones

Versión	Fecha	Descripción Modificación	Folios
1.0	2023-09-12	Versión inicial en cumplimiento del SG-SARLAFT	79

El documento original ha sido aprobado mediante el SID (Sistema Información Documentada del IDU). La autenticidad puede ser verificada a través del código



Participaron en la elaboración ¹	Adriana Patricia Gomez Barajas, SGGC / Ana Claudia Mahecha Leon, DG / Ivan Rene Salas Uribe, SGGC / John Alexander Quiroga Fuquene, OAP /
Validado por	Sandra Milena Del Pilar Rueda Ochoa, OAP Validado el 2023-09-08
Revisado por	Rosita Esther Barrios Figueroa, SGGC Revisado el 2023-09-12
Aprobado por	Rosita Esther Barrios Figueroa, SGGC Aprobado el 2023-09-12

¹El alcance de participación en la elaboración de este documento corresponde a las funciones del área que representan

